



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 5.oktobrī

Nr. 1090 (prot. Nr.20, 28.§)

### Par nekustamā īpašuma „(..)”, Gaigalavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumiem Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā”, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 6.jūlija lēmumu Nr. 804 (prot. Nr.14, 37.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Gaigalavas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.M.” novērtēšanas komisijas 2023.gada 24.augusta sēdes protokolu, ņemot vērā A.M. 2018.gada 15.novembra iesniegumu, kā arī Finanšu komitejas 2023.gada 28.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome n o l e m j:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „(..)”, kas atrodas Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7854 005 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7854 005 \*\*\*\*, 7854 005 \*\*\*\*, 7854 005 \*\*\*\*, 7854 005 \*\*\*\*, kopējā platība 11,75 ha, nosacīto cenu **EUR 28 800,00** (divdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot A.M., personas kods: (..), dzīvo: (..), par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, un proti EUR EUR 28 800,00 (divdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i., EUR 2 880.00 (divi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit euro, 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2023.gada 5.novembrim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” trīs darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu EUR 25 920,00 maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas “(..)”, Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra 7854 005 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.M. noslēgtais zemes nomas līgums.
9. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 2023.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā

īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs