



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 5.oktobrī

Nr. 1099 (prot. Nr.20, 37.§)

### **Par publiskās ūdenstilpes Feimaņu ezers daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma noslēgšanu**

Ar Rēzeknes novada domes 2023. gada 3. augusta lēmumu Nr.904 (prot. Nr.16, 2.§), izsolei, rīkojot elektronisko nomas tiesību izsoli vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, tika nodota publiskās ūdenstilpes “Feimaņu ezers” daļa 100 m<sup>2</sup> platībā, nosakot izsoles nosacīto nomas maksu (solīšanas sākumcena) 140,00 EUR apmērā un izsoles soli 10,00 EUR apmērā. Sludinājums par nomas tiesību izsoli tika publicēts pašvaldības mājaslapā <https://rezeknesnovads.lv> un laikrakstā “Rēzeknes Vēstis”. Elektroniskā izsole elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> sākas 2023. gada 14. augustā plkst. 13.<sup>00</sup> un noslēdzas 2023. gada 13. septembrī plkst. 13.<sup>00</sup>. Izsolē piedalījās viens pretendents – “VIMĀNA” SIA, reģ. Nr. 40203343740.

Rēzeknes novada pašvaldības Elektroniskās izsoles komisija ar 2023. gada 18. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr. RNP/2023/2.26/18) apstiprināja publiskās ūdenstilpes - Feimaņu ezera daļas (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7852 006 0126) 100 m<sup>2</sup> (0,01 ha) platībā Feimaņu pagastā, elektroniskās izsoles 2023. gada 14. septembra protokolu (aktu) Nr.3287078/0/2023-AKT, ar kuru par izsoles uzvarētāju tika noteikta juridiska persona - “VIMĀNA” SIA (Reģ.nr. 40203343740), kas izsolē bija nosolījusi augstāko nomas maksu 150,00 EUR/gadā (viens simts piecdesmit euro, 00 centi gadā) apmērā. Izsoles uzvarētājs - “VIMĀNA” SIA 2023. gada 18. septembrī ir veicis nosolītās nomas maksas 150,00 EUR apmērā pilnu apmaksu vienam nomas gadam.

Atbilstoši Ministru kabineta 2022.gada 15.novembra noteikumu Nr.719 „Publisko ūdeņu nomas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 2.punktam, ūdenstilpi vai pludmali iznomā publiska persona – to īpašnieks vai valdītājs (konkrētajā gadījumā – Rēzeknes novada pašvaldība), noslēdzot nomas līgumu. Savukārt Noteikumu 30.punkts nosaka pienākumu iznomātājam 10 darbdienų laikā pēc lēmuma pieņemšanas iznomātāja tīmekļvietnē publicēt informāciju, norādot pretendentu, ar kuru tiks slēgts nomas līgums, lēmuma apstrīdēšanas iespējas un laiku, kad pēc apstrīdēšanas termiņa beigām, puses paraksta nomas līgumu. Saskaņā ar Noteikumu 36.punktu iznomātājs slēdz nomas līgumu ar Noteikumu 30. punktā minētajā lēmumā norādīto personu un 15 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta līgumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Ministru kabineta 2022.gada 15.novembra noteikumu Nr.719 „Publisko ūdeņu nomas noteikumi” 2., 30., 36. punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 3. augusta lēmumu Nr.904 „Par publiskās ūdenstilpes Feimaņu ezers daļas nomas tiesību izsoli Feimaņu pagastā” (protokols Nr.16, 2.§), Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskās izsoles komisijas 2023.gada 18.septembra lēmumu “Par publiskās ūdenstilpes - Feimaņu ezera daļas (zemes vienība ar

kadastra apzīmējumu 7852 006 0126) 100 m<sup>2</sup> (0,01 ha) platībā Feimaņu pagastā, elektroniskās izsoles protokola (akta) apstiprināšanu”, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt publiskās ūdenstilpes “Feimaņu ezers” (Feimaņu pagasts, kadastra Nr.7852 006 0126) daļas 100 m<sup>2</sup> platībā nomas tiesību izsoles rezultātus, par izsoles uzvarētāju nosakot “VIMĀNA” SIA, reģ. Nr. 40203343740, kas elektroniskajā izsolē nosolīja augstāko gada nomas maksu - EUR 150,00 (viens simts piecdesmit euro, 00 centi) apmērā.
2. Ne vēlāk kā 15.dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās noslēgt nomas līgumu ar “VIMĀNA” SIA, reģ. Nr. 40203343740 par publiskās ūdenstilpes “Feimaņu ezers” daļas 100 m<sup>2</sup> platībā nomu.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 2.punktā minēto nomas līgumu pašvaldības vārdā paraksta domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs.
4. Uzdot Attīstības plānošanas nodaļas vadītājam Edmundam Džigunam ne vēlāk kā 3 (trīs) darbadienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža nodrošināt tā publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā <https://rezeknesnovads.lv>.
5. Noteikt, ka šī lēmuma 2. punkts ir apstrīdams Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Administratīvajā rajona tiesā 7 (septiņu) dienu laikā kopš šī lēmuma publicēšanas pašvaldības mājaslapā <https://rezeknesnovads.lv>.
6. Lēmumu nosūtīt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” (e-pasts: [info@feimaņi.lv](mailto:info@feimaņi.lv)) un “VIMĀNA” SIA (e-pasts: [mr721@inbox.lv](mailto:mr721@inbox.lv)).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs