



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. ,.§)

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rēzeknes ielā 1A, Viļānos, telpas daļas iznomāšanu

2023.gada 27.novembrī Viļānu apvienības pārvaldē ir saņemts SIA “Coffee Address”, reģ.Nr.40003174017, adrese: Mūkusalas iela 42, Rīga, LV–1012, 2023.gada 27.novembra iesniegums ar lūgumu atļaut uzstādīt karsto dzērienu un uzskodu tirdzniecības automātus Rēzeknes ielā 1A, Viļānos.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 2. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā (6.3.apakšpunkts) pārtikas automātu vai tehnisko iekārtu izvietojumam, kā arī ja nekustamajā īpašumā vai tā daļā nomniekam, kurš nomā nekustamā īpašuma daļu, tiek iznomāta vieta tā reklāmas vai izkārtnes izvietojumam.

Atbilstoši Noteikumu 73.punktam nomas maksu nomas objektam mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) aprēķina, izmantojot šajā punktā noteikto formulu. Ievērojot iepriekšminēto, pašvaldības aprēķinātā nomas maksa, piemērojot iepriekš minētajā punktā noteikto formulu, ir 14,81 EUR/m² mēnesī, kas par nedzīvojamo telpu daļu 1 m² platībā pašvaldības īpašumā Rēzeknes ielā 1A, Viļānos, sastāda mēnesī EUR 14,81 (četrpadsmit eiro, 81 cents).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 6.3.apakšpunktu, ņemot vērā SIA “Coffee Address” iesniegumu, Viļānu apvienības pārvaldes 2023.gada 28.novembra iesniegumu Nr.VIAP/2023/2.3/720 un Finanšu komitejas 2023.gada 14.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt telpu nomas līgumu ar SIA “Coffee Address”, reģ.Nr.40003174017, adrese: Mūkusalas iela 42, Rīga, LV–1012, par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Rēzeknes ielā 1A, Viļānos, ar kadastra Nr. 7817 502 0715, daļas, kas sastāv no nedzīvojamās telpas Nr.001-2 daļas ar kopplatību 3 m² ēkā ar kadastra apzīmējumu 7817 002 0731 038, nomu pārtikas (karsto dzērienu un uzskodu) automātu izvietojumam ar termiņu uz 2 (diviem) gadiem – līdz 2025.gada 31.decembrim (Līguma projekts pielikumā).
2. Noteikt nomas maksu EUR 14,81 (četrpadsmit eiro, 81 cents) par m²/mēnesī par telpas Nr.001-2 daļas ar kopplatību 3 m² ēkā ar kadastra apzīmējumu 7817 002 0731 038 nomu pārtikas (karsto dzērienu un uzskodu) automātu izvietojumam.
3. Uzdot Viļānu apvienības vadītājam Ivaram Ikauniekam pašvaldības vārdā parakstīt līgumu ar SIA “Coffee Address” (Līguma projekts pielikumā).
4. Uzdot Viļānu apvienības pārvaldei pēc nomas līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par nomas objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
5. Lēmumu nosūtīt SIA “Coffee Address” (..) un Viļānu apvienības pārvaldei.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#
#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

#PARAKSTITAJA1_VARS#