



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. ,.§)

Par nekustamā īpašuma "...", Sakstagala pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 "Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā" 24.punktu, 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 16.novembra lēmumu Nr.1321 (protokols Nr.23, 32.§), V.R. 2023.gada 21.augusta iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas pašvaldības iestādē "Dricānu apvienības pārvalde" novērtēšanas komisijas 2023.gada 27.novembra novērtēšanas protokolu, Finanšu komitejas 2023.gada 14.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "...", kas atrodas Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(...), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (...), kopplatība 7,39 ha, nosacīto cenu EUR 20 100,00 (divdesmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **V.R.**, personas kods: (...), dzīvo: (...) pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4645, nekustamo īpašumu "...", kas atrodas Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(...), par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 20 100,00 (divdesmit tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma "...", kas atrodas Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 2 010,00 (divi tūkstoši desmit *euro*, 00 centi)
4. Noteikt pirmās samaksas termiņu līdz 2024.gada 21.janvārim.
5. Uzdot iestāde "Dricānu apvienības pārvaldei" 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu EUR 18 090,00 maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas "...", Sakstagala pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra (...), pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.R. noslēgtais zemes nomas līgums.
9. Samazināt iestādes "Dricānu apvienības pārvalde" attiecīgā gada plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no

nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Dricānu apvienības pārvaldei radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Dricānu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#

#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

#PARAKSTITAJA1_VARS#