



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 7.decembrī

Nr. 1422 (prot. Nr.25, 60.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu A.Š. Viļānos

Izskatot A.Š., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2023.gada 6.novembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2023.gada 8.novembrī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts A.Š. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2023/1.6/4582, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2023.gada 8.novembra atzinums; 2) SIA “Viļānu namsaimnieks” 2023.gada 31.oktobra izziņas Nr.1.14/233 kopija; 3) SIA “Viļānu siltums” 2023.gada 31.oktobra izziņas Nr.90; 4) Sociālā dzīvokļa īres līguma Nr.1565 kopija.

2023.gada 3.maijā starp PSIA “Viļānu namsaimnieks” un A.Š. ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1565. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš bija līdz 2023.gada 2.novembrim. A.Š. ir vecuma pensionāre, kurai tika noteikts trūcīgās māsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

A.Š. ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot A.Š. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2023.gada 23.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Atzīt** A.Š., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrējai istabai Nr.3 (platība 23,63 m²) dzīvoklī Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2023.gada 7.decembra līdz 2024.gada 7.jūlijam.
3. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim Jānim Kravalim noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.Š. uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, I.K. (..) un A.S. (..) par noslēgto līgumu.

5. Lēmumu nosūtīt A.Š. (.), SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka