



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 7.decembrī

Nr. 1398 (prot. Nr.25, 36.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24.punktu, 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 20.aprīļa lēmumu “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.M.” Nr.964 (protokols Nr.17, 33.§), ņemot vērā I.M. 2023.gada oktobra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 29.septembra novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 23.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7868 900 ****, platība 40,7 m², nosacīto cenu **EUR 1 800,00** (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot I.M., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7868 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašumu nosacītās cenas, t.i., **EUR 180,00** (viens simts astoņdesmit *euro*, 00 centi)
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 7.janvāri.
5. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Samaksu par nekustamā īpašuma, kas atrodas Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, nosacīto cenu **EUR 1 800,00** (viens tūkstotis astoņi simti *euro*, 00 centi) iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV45HABA0551046064216.
7. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Mediķu ielā (..), Veczosnā, Lūznavas pagastā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar I.M. 2022.gada 8.jūnija noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums.
8. Samazināt iestādes “Maltas apvienības pārvalde” 2024.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no

nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

9. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka