



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2023.gada 7.decembrī

Nr. 1396 (prot. Nr.25, 34.§)

### **Par pašvaldības nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts", Čornajas pagastā**

Biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" Latgales komiteja, adrese: Raiņa iela 29, Rēzekne, LV-4601, 2023.gada 6.novembra iesniegumā Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz veikt grozījumus 2021.gada 16.aprīļa līgumā Nr.8.21/280 par telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" par izdales vietas adreses maiņu uz Miera ielu 7, Čornajā, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā.

Biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr.40008002279, juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D Rīga, LV-1001, ir sabiedriskā labuma organizācija, kas šo statusu ir ieguvusi 2005.gada 2.jūnijā, lēmums Nr.150, lēmums grozīts ar 2014.gada 8.oktobra lēmumu Nr. L-27531. Biedrības darbības jomas: 1) labdarība, 2) palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un 3) sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Šā likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Šā likuma 5.panta 3<sup>1</sup>.daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Šā likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļa nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Rēzeknes novada pašvaldības iestāde "Kaunatas apvienības pārvalde" 2023.gada 16.novembrī ir iesniegusi atzinumu Nr. KAUNPA/2023/1.10/238, kurā ir norādīts, ka telpu maiņa Biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" ir atbalstāma. 2021.gada 16.aprīlī Rēzeknes novada

pašvaldībai ir noslēgts bezatlīdzības lietošanas līgums Nr.8.21/280 ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” par telpas Nr.5 – 14,6 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0084 004, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7846 007 0371, nosaukums “Pirts”, adrese: Gaismas iela 2, Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, bezatlīdzības lietošanu. Pašlaik ir iespējams veikt grozījumus noslēgtajā līgumā ar biedrību “Latvijas Sarkanais Krusts” par izdales vietas maiņu uz telpām Nr.4., 5., platība 112,7 m<sup>2</sup>, kadastra Nr. 7846 007 0371, kas atrodas Miera ielā 7, Čornajā, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā.

Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi telpu maiņas nepieciešamību un uzskata par lietderīgu atbalstīt Eiropas Sociālā fonda Plus programmas materiālās nenodrošinātības mazināšanai 2021.–2027. gadam realizācijas vietas maiņu Čornajas pagastā, jo tiek turpināta pakalpojuma nodrošināšana trūcīgajiem pašvaldības iedzīvotājiem. Telpa šobrīd nav nepieciešama citu pašvaldības funkciju veikšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.<sup>1</sup>punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” Rēzeknes komitejas 2023.gada 6.novembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas apvienības pārvalde” 2023.gada 16.novembra atzinumu Nr. KAUNPA/2023/1.10/238 un Finanšu komitejas 2023.gada 23.novembra priekšlikumu Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” (vienotais reģistrācijas numurs 40008002279, juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D Rīga, LV-1001), Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās telpas Nr.4., 5. – 12,7 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0317 001, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7846 007 0317, adrese: Miera iela 7, Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads. Telpa – nedzīvojamā, stāvoklis – labs. Ēkas bilances vērtība – EUR 3073,13.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādīto nedzīvojamo telpu izmantos biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts” Latgales komiteja ar mērķi - Eiropas Sociālā fonda Plus programmas materiālās nenodrošinātības mazināšanai 2021.–2027. gadam realizācija līdz 2027.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai telpas ir nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Nekustamā īpašuma telpas bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un telpas tiek nodotas atpakaļ pašvaldībai, ja:
  - 3.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
  - 3.2. ja nekustamais īpašums netiek izmantots lēmuma 2.punktā norādītajiem mērķiem;
  - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, veic patvaļīgu telpu pārbūvi vai pārplānošanu;
  - 3.4. Telpas nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītā telpa tiek nodota bezatlīdzības lietošanā, mainot 2021.gada 16.aprīļa Rēzeknes novada pašvaldības noslēgtajā bezatlīdzības lietošanas līgumā Nr.8.21/280 norādīto līguma priekšmetu – telpu Nr.5 – 14,6 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0084 004, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7846 007 0371, nosaukums “Pirts”, adrese: Gaismas iela 2, Čornaja, Čornajas pagasts, uz telpām Nr. 4., 5. – 12,7 m<sup>2</sup> platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0317 001, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7846 007 0317, adrese: Miera iela 7, Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot par to attiecīgu vienošanos un nemainot pārējos līguma noteikumus.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc vienošanās parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
6. Lēmumu nosūtīt Biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” Latgales komitejai (..).

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka