



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 4.janvārī

Nr. 14 (prot. Nr.1, 14.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Zamostjes ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24.punktu, 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 19.oktobra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.(..), Zamostjes ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.Š.” Nr.1263 (protokols Nr.22, 42.§), ņemot vērā I.Š. 2023.gada 10.novembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2023.gada 6.novembra novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2023.gada 28.decembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Zamostjes ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7870 900 ****, platība 55,6 m², nosacīto cenu **EUR 3000,00** (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **I.Š.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Zamostjes ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7870 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 4.maijam.
4. Uzdot iestādes “Maltas apvienības pārvaldei” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Samaksu par nekustamā īpašumu, kas atrodas Zamostjes ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nosacīto cenu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) ieskaitīt “Maltas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV45HABA0551046064216.
6. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma Zamostjes ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar I.Š. 2021.gada 2.jūnijā noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums.
7. Samazināt iestādes “Maltas apvienības pārvalde” 2023.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no

nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādes “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Maltas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt I.Š. (..) un iestādes “Maltas apvienības pārvalde” (info@malta.lv).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs