



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 18.janvārī

Nr. 81 (prot. Nr.2, 44.§)

### Par samaksas samazināšanu V.K. par īpašumā piešķirto zemi Griškānu pagastā

Izskatot V.K., personas kods: (..), adrese: (..), 2024.gada 2.janvāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome, **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu 7856 003 \*\*\*\*.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldība 2023.gada 5.decembrī pieņēma lēmumu Nr. RNP/2023/1.8/570 “Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7856 003 \*\*\*\* un nekustamā īpašuma sadali Griškānu pagastā”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk tekstā – Kadastra informācijas sistēma) nekustamā īpašuma “(..)”, kadastra Nr. 7856 003 \*\*\*\*, iekļauta zemes vienība kadastra apzīmējumu 7856 003 \*\*\*\*, kopplatībā 2,09 ha, kadastrālā vērtība uz 2023.gada 13.decembri sastāda EUR 634,0 (seši simti trīsdesmit četri eiro 00 centi).

Kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts pagasta TDP 20.sasaukuma 12.sesijas 1992.gada 17.februāra lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā, pagasta padomes 2005.gada 28.aprīļa lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā, LR Centrālās zemes komisijas 2008.gada 20.marta lēmums Nr.541Ī/t atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi 3,4 ha platībā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 2,09 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 0,7022 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “[Par zemes privatizāciju lauku apvidos](#)” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 11.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt V.K. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Griškānu pagastā, nekustamā īpašuma “(..)”, kadastra Nr. 7856 003 \*\*\*\*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

7856 003 \*\*\*\* daļu 0,7022 ha platībā samaksas apmēru par 25% (divdesmit pieciem procentiem), tajā skaitā:

- par laiku kopš zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā līdz tās pieprasīšanai īpašumā – 25 (divdesmit pieci) gadi – 25% procentu apmērā no samaksas summas.

2. Lēmumu nosūtīt V.K. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs