



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 15.februārī

Nr. 177 (prot. Nr.4, 25.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Liesmas” –(..), Rogovkā, Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2023.gada 21.decembra lēmumu Nr.1463 (protokols Nr.27, 39.§) “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Liesmas”-(..), Nautrēnu pagastā, nodošanu atsavināšanai V.U.”, V.U. 2024.gada 29.janvāra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2024.gada 25.janvāra sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 8.februāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Liesmas”-(..), Rogovkā, Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 900 ****, platība 58,9 m², nosacīto cenu **EUR 4 200,00** (četri tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot V.U., personas kods: (..), dzīvesvietas adrese: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas “Liesmas” –(..), Rogovkā, Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.6876 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 4200,00** (četri tūkstoši divi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma, kas atrodas “Liesmas”-(..), Rogovkā, Nautrēnu pagastā, kadastra Nr. 6876 900 ****, nosacītās cenas, t.i., 420,00 EUR (četri simti divdesmit euro un 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 15.aprīlim.
5. Uzdot iestādes “Nautrēnu apvienības pārvaldei” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt 48 (četrdesmit astoņu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu V.U. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

8. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 4 200,00** (četri tūkstoši divi simti euro, 00 centi) iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B.
9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Liesmas” –(..), Rogovkā, Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar V.U. noslēgtais 2012.gada 17.janvāra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.6-3/9 par dzīvokļa “Liesmas” –(..), Rogovkā, Nautrēnu pagastā, kadastra Nr. 6876 900 ****, platība 58,9 m², īri.
10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2024.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" ir izlietojami Nautrēnu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs