



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 1.februārī

Nr. 100 (prot. Nr.3, 8.§)

### **Par mantisko ieguldījumu pašvaldības SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" pamatkapitāla palielināšanai**

Rēzeknes novada pašvaldība 2024.gada 16.janvārī ir saņēmusi SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" vēstuli Nr.1.13/14, kurā lūdz Rēzeknes novada pašvaldību nodot tai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu: zemi un uz zemes vienības esošās būves adresē: Franča Trasuna iela 45, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads, veicot ieguldījumu pamatkapitālā.

Rēzeknes novada pašvaldība ir SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" dalībnieks ar 3 163 073 kapitāla daļām, kur daļu ieguldījums pamatkapitālā sastāda 100%.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktā ir noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Komerclikuma 153.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka par mantiskā ieguldījuma priekšmetu var būt naudas izteiksmē novērtējama ķermeniska vai bezķermeniska lieta, kuru var izmantot sabiedrības komercdarbībā, izņemot lietas, uz kurām saskaņā ar likumu nevar vērst piedziņu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka mantisko ieguldījumu novērtē saskaņā ar Komerclikuma 154.pantā noteikto, kas nosaka, ka mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz persona, kura iekļauta mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumu sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Rēzeknes novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums, kas atrodas Franča Trasuna ielā 45, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kuras sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.78700031220 un būves ar kadastra apzīmējumiem: 78700031220001, 78700031220002, 78700031220003, 78700031220004, 78700031220005, 7870003122000, 78700031220007, 78700031220008, īpašums reģistrēts zemesgrāmatā.

Rēzeknes novada pašvaldībā ir saņemts SIA "Vindeks", reģ. Nr.40003562948, 2023.gada 10.marta nekustamā īpašuma – zemes gabala un apbūves Franča Trasuna ielā 45, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, ko paredzēts izmantot kā mantisko ieguldījumu SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (nosaukums mainīts atbilstoši dalībnieku sapulces 2023.gada 26.jūnija lēmumam Nr.2 no "Pašvaldības SIA „Maltas dzīvokļu-komunālās saimniecības uzņēmums”") pamatkapitālā, novērtējums, nekustamā īpašuma vērtētājs Arvīds Badūns (profesionālās kvalifikācijas vērtētāja sertifikāts Nr. 26). Vērtētāja noteiktā mantiskā ieguldījuma vērtība 2023. gada 10.martā ir EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši eiro 00 centi).

Rēzeknes novada pašvaldības ieskatā ir lietderīgi ieguldīt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 78700031220 SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" pamatkapitālā kapitālsabiedrībai

noteikto mērķu īstenošanai, sniedzot atbilstošus pakalpojumus, atbilstoši Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktam.

Nemot vērā iepriekš norādīto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 5.panta pirmo daļu, 40.panta pirmo un otro daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmo daļu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jauno daļu, šā likuma otro daļu, kas nosaka, ka, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā, minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu, kā arī otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 153.panta pirmo daļu, 154.panta pirmo daļu, SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” vēstuli Nr.1.13/14, SIA “Vindeks” 2023.gada 10.marta novērtējumu, un ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 25.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu adresē: Franča Trasuna ielā 45, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 78700031220, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78700031220 - 1,1283 ha platībā un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 78700031220-001, -002, -003, -004, -005, -006, -007, -008, (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums), ieguldot to SIA “Rēzeknes novada komunālserviss”, reģ.Nr.42403000932, juridiskā adrese: Parka iela 10, Malta, Rēzeknes novads, LV-4630, pamatkapitālā kā mantisko ieguldījumu.
2. Atbalstīt SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” pamatkapitāla palielināšanu par lēmuma 1.punktā minēto mantisko ieguldījumu patiesajā vērtībā, kas ir EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi), pēc sertificēta vērtētāja SIA “Vindeks” 2023.gada 10.marta vērtējuma, pretī saņemot attiecīgi jaunu daļu skaitu ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1,00.
3. Pēc pamatlīdzekļa – Nekustamā īpašuma nodošanas SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” pamatkapitālā, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt to no Rēzeknes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
4. SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” valdei veikt visas nepieciešamās darbības pamatkapitāla palielināšanai, tai skaitā uzlikt par pienākumu valdes loceklim sasaukt ārkārtas dalībnieku sapulci.
5. Nosūtīt lēmumu SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” ([rnk@rnk.lv](mailto:rnk@rnk.lv)) un Rēzeknes novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai ([silvija.ancikovska@rezeknesnovads.lv](mailto:silvija.ancikovska@rezeknesnovads.lv)).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs