



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 1.februārī

Nr. 136 (prot. Nr.3, 44.§)

Par samaksas samazināšanu I.A. par īpašumā piešķirto zemi Ozolaines pagastā

Izskatot I.A., personas kods: (.), adrese: (.), 2024.gada 4.janvāra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome, **k o n s t a t ē**:

2024.gada 10.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra Nr. 7876 003 ****.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk tekstā – Kadastra informācijas sistēma) nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 7876 003 ****, iekļauta zemes vienība kadastra apzīmējumu 7876 003 ****, kopplatībā 0,3472 ha, kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri sastāda EUR 20,0 (divdesmit eiro 00 centi).

Kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Ozolaines pagasta padomes 1995.gada 30.novembra lēmums par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā, Ozolaines pagasta zemes komisijas 1997.gada 3.marta lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi 0,25 ha platībā.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 0,3472 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 0,0972 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “[Par zemes privatizāciju lauku apvidos](#)” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 25.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Samazināt **I.A.** samaksu par īpašumā piešķirto zemi Ozolaines pagastā, nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 7876 003 ****, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 003 **** daļu 0,0972 ha platībā samaksas apmēru par 25% (divdesmit pieciem procentiem), tajā skaitā:
 - par laiku kopš zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā līdz tās pieprasīšanai īpašumā – 27 (divdesmit septiņi) gadi – 25% procentu apmērā no samaksas summas.

2. Lēmumu nosūtīt I.A. (..) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs