



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 7.martā

Nr. 239 (prot. Nr.5, 27.§)

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Ezeru ielā (..), Sondori-Škeņeva, Vērēmu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 18.janvāra lēmumu Nr. 79 (prot. Nr.2, 42.§) “Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Ezeru ielā (..), Vērēmu pagastā, nodošanu atsavināšanai A.L.”, A.L. 2024.gada 12.februāra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2024.gada 6.februāra sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 22.februāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Ezeru ielā (..), Sondori-Škeņeva, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 900 ****, platība 76,20 m², nosacīto cenu **EUR 6 500,00** (seši tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **A.L.**, personas kods: (..), dzīvesvietas adrese: (..), dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Ezeru ielā (..), Sondori-Škeņeva, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7896 900 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 6 500,00** (seši tūkstoši pieci simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 1 500,00 (viens tūkstotis pieci simti euro, 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 7.aprīlim.
5. Uzdot iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt 12 (divpadsmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu A.L. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 6 500,00** (seši tūkstoši pieci simti euro, 00 centi) iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B.

9. Noteikt, ka ar dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Ezeru ielā (..), Sondori-Škeņeva, Vērēmu pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.L. noslēgtais 2012.gada 1.novembra dzīvojamās telpas īres līgums Nr.6-1/133 par dzīvokļa Ezeru ielā (..), Sondori-Škeņeva, Vērēmu pagastā, īri.
10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" 2024.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" ir izlietojami Vērēmu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs