

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada _____

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu _____ Viļānos

Izskatot _____, deklarētā dzīvesvieta: (..), 2024.gada 18.aprīļa iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

2024.gada 18.aprīlī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts _____ iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2024/1.6/5016, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada Sociālā dienesta 2024.gada 18.aprīļa atzinums; 2) SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" 2024.gada 18.aprīļa izziņa Nr.1.14/187; 3) Sociālā dzīvokļa īres līguma Nr.1634 kopija.

2023.gada 3.novembrī starp SIA "Viļānu namsaimnieks" un _____ ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1634. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš ir līdz 2024.gada 2.maijam. _____ ir vecuma pensionāre, kurai tika noteikts trūcīgās mājsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

_____ ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot _____ iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2024.gada 25.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. **atzīt** _____, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.3 (platība 21,77 m²) dzīvoklī (..), sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2024.gada 3.maija līdz 2024.gada 2.novembrim.
3. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar _____ uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratores I.K. (..) un A.S. (..) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt _____ (..), SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (..).

