



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 4.aprīlī

Nr. 389 (prot. Nr.7, 23.§)

Par pašvaldības nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi”, Sokolku pagastā

Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrība “Saulstariņi”, reģ. Nr.40008090233, adrese: Alejas iela 10A, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650, 2024.gada 14.marta iesniegumā Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz pagarināt telpu nomas līgumu no 2024.gada 1.aprīļa par telpām pēc adreses: “Gaismā”, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads.

Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrība “Saulstariņi”, reģistrācijas Nr.40008090233, juridiskā adrese: Alejas iela 10A, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650, ir sabiedriskā labuma organizācija, kas šo statusu ir ieguvusi 2005.gada 16.jūnijā, lēmums Nr.222, lēmums grozīts ar 2011.gada 15.decembra lēmumu Nr.88073 un 2021.gada 20.septembra lēmumu Nr.32.6/8.71/28802. Biedrības darbības jomas: 1) cilvēktiesību un invalīdu tiesību aizsardzība, 2) sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana, 3) izglītības veicināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Šā likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Šā likuma 5.panta 3¹.daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Šā likuma 5.panta piektā daļā nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļa nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Viļānu apvienības pārvalde” 2024.gada 21.marta atzinumā Nr.VIAP/2024/2.3/145 norāda, ka neiebilst nodot biedrībai, kas ir sabiedriskā labuma

organizācija, bezatlīdzības lietošanā līdz 2027.gada 31.decembrim pašvaldībai piederošas telpas, adrese - "Gaisma", Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads (pārvaldes ēka), telpa Nr.3 – 8,3 m² platībā, ēkā ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0129 001, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7890 0030 129, ar mērķi projekta “Eiropas Sociālā fonda Plus programma materiālās nenodrošinātības mazināšanai 2021.–2027. gadam”, realizācijai

Telpu pašreizējais stāvoklis ir labs, telpas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai. Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi telpu nodošanas nepieciešamību un uzskata par lietderīgu atbalstīt Eiropas Sociālā fonda Plus programmas materiālās nenodrošinātības mazināšanai 2021.–2027. gadam realizāciju, kas ir nozīmīgs pasākums sabiedrības vistrūcīgākās daļas atbalstam. Atbalsts iedzīvotājiem sociālo problēmu risināšanā ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktam.

Ņemot vērā minēto un lai Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrība “Saulstariņi” varētu turpināt īstenot pārtikas un pamata materiālās palīdzības komplektu paku izsniegšanu Rēzeknes novada trūcīgajām personām, pašvaldības telpas šīm mērķim Sokolku pagastā nododamas bezatlīdzības lietošanā līdz 2027.gada 31.decembrim vai kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad telpas būs nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrība “Saulstariņi” 2024.gada 14.marta iesniegumu, Viļānu apvienības pārvaldes 2024.gada 21.marta atzinumu Nr.VIAP/2024/2.3/145 un Finanšu komitejas 2024.gada 28.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi”, vienotais reģistrācijas numurs 40008090233, juridiskā adrese: Alejas iela 10A, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo telpu Nr.3 – 8,3 m² platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7890 003 0129 001, nekustamā īpašuma kadastra Nr. 7890 003 0129, adrese: “Gaisma”, Strupļi, Sokolku pagasts, Rēzeknes novads. Ēkas kopējā platība 381,6 m² un bilances vērtība EUR 14473,97. Telpa – nedzīvojamā, stāvoklis – labs.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītā nedzīvojamā telpa tiks izmantota Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrība “Saulstariņi” ar mērķi - Eiropas Sociālā fonda Plus programmas materiālās nenodrošinātības mazināšanai 2021.–2027. gadam realizācijai Rēzeknes novada pašvaldībā līdz 2027.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi” ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai telpas ir nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Nekustamā īpašuma telpu bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un telpa tiek nodota atpakaļ pašvaldībai, ja:
 - 3.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
 - 3.2. ja nekustamais īpašums netiek izmantots lēmuma 2.punktā norādītajiem mērķiem;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, veic patvaļīgu telpas pārbūvi vai pārplānošanu;
 - 3.4. Telpa nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Apstiprināt līguma projektu par nekustamo īpašumu telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kurā ir atrunāti citi nepieciešamie noteikumi nekustamā īpašuma lietošanai, t.sk. noteikumi par nekustamā īpašuma saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (līguma projekts pielikumā).
5. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētājam parakstīt bezatlīdzības lietošanas līgumu ar Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi”.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstītos bezatlīdzības līgumus reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc līgumu parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos

noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

7. Lēmumu nosūtīt Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai “Saulstariņi” ([..](#)).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs