



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 4.aprīlī

Nr. 395 (prot. Nr.7, 29.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 7.marta lēmums Nr. 242 (prot. Nr.5, 30.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)” Nautrēnu pagastā nodošanu atsavināšanai A.G.”. A.G. 2024.gada 18. marta iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2024.gada 14.marta sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 28.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 6876 005 \*\*\*\*, kurā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6876 005 \*\*\*\*, platība 2,83 ha, nosacīto cenu **EUR 5 400,00** (pieci tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **A.G.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 005 \*\*\*\*, kopplatība 2,83 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 5 400,00 (pieci tūkstoši četri simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 540,00 (pieci simti četrdesmit euro, 00 centi)
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 4.maijam.
5. Uzdot iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 36 (trīsdesmit sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 5400 (pieci tūkstoši četri simti euro, 00 centi). Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģ. Nr.40900027430 Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B .

9. Samazināt iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” attiecīgā gada plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Nautrēnu apvienības pārvaldei radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Nautrēnu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
11. Lēmumu nosūtīt A.G. ([..](#)) un “Nautrēnu apvienības pārvaldei” .

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs