



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 4.aprīlī

Nr. 392 (prot. Nr.7, 26.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 15.februāra lēmumu Nr. 181 (prot. Nr.4, 29.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai Ļ.A.”, Ļ.A. 2024.gada 19.marta iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2024.gada 18.marta sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 28.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7842 001 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7842 001 0158, platība 3,45 ha, kadastra apzīmējumu 7842 001 \*\*\*\*, platība 3,96 ha, nosacīto cenu **EUR 12 600,00** (divpadsmit tūkstoši seši simti euro, 00 centi).
2. Pārdot Ļ.A., personas kods: (..), dzīvesvietas adrese: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7842 001 \*\*\*\*, platība 7,41 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 12 600,00** (divpadsmit tūkstoši seši simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma, kas atrodas Audriņu pagastā, kadastra Nr. 7842 001 \*\*\*\*, nosacītās cenas, t.i., 1 260,00 EUR (viens tūkstotis divi simti sešdesmit euro un 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 4.maijam.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu Ļ.A. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 12 600,00** (divpadsmit tūkstoši seši simti euro, 00 centi), iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr. LV82TREL981476800200B.

9. Samazināt pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2024.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertus, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" ir izlietojami Audriņu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs