



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 21.martā

Nr. 317 (prot. Nr.6, 34.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 15.februāra lēmumu Nr.184 (prot. Nr.4, 32.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Dricānu pagastā, nodošanu atsavināšanai S.A.”, S.A. 2024.gada 27.janvāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma, “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novads, kadastra numurs 7850 002 \*\*\*\* novērtēšanas komisijas 2024.gada 20.februāra sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2024.gada 14.marta priekšlikumu,

### Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7850 002 \*\*\*\*, kurā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 002 \*\*\*\*, ar platību 1.06 ha, nosacīto cenu **EUR 2 900,00** (divi tūkstoši deviņi simti euro 00 centi).
2. Pārdot S.A., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: Jaunā muiža (..), Kūku pagasts, Rēzeknes nov., nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas Dricānu pagastā, Rēzeknes novads, kadastra Nr.7850 002 \*\*\*\*, kurā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7850 002 \*\*\*\*, ar platību 1.06 ha, par nosacīto cenu EUR 2 900,00 (divi tūkstoši deviņi simti euro 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 290,00 (divi simti deviņdesmit euro 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 21.aprīlim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 6 (sešu) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu S.A. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

8. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, “(..)”, kas atrodas Dricānu pagasts, Rēzeknes novads, kadastra Nr.7850 002 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī, tiek izbeigts ar S.A., noslēgtais Zemes nomas līgums uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 002 \*\*\*\*, ar platību 1.06 ha.
9. Samazināt iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 2024.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Dricānu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
11. Lēmumu nosūtīt S.A. (e-pasta adrese: (..))un iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” (..).

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka