



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 21.martā

Nr. 322 (prot. Nr.6, 39.§)

Par nekustamā īpašuma “Uzvara (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 1. februāra lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Uzvara (..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai A.A.” (protokols Nr.3, 39.§), ņemot vērā A.A. 2024.gada 22. februāra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2024.gada 5.marta novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 14. marta priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Uzvara (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, kopplatība 0,08 ha, nosacīto cenu **EUR 1 900,00** (viens tūkstotis deviņi simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **A.A.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, kopplatība 0,08 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 900,00 (viens tūkstotis deviņi simts *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 21.jūlijam.
4. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 1 900,00 (viens tūkstotis deviņi simti *euro*, 00 centi), iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV08HABA0551046064203.
5. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “Uzvara (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, kadastra Nr.7876 001 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar A.A. 2023.gada 13. oktobrī noslēgtais zemes nomas līgums Nr.RNP/2023/8.7.1/814.
7. Samazināt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2024.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādei “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Ozolaines pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt A.A. (..) un “Maltas apvienības pārvaldei” (..).

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka