



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 2.maijā

Nr. 483 (prot. Nr.9, 24.§)

### **Par nekustamā īpašuma Rīgas ielā 57A, Viļānos, telpu nomas līguma pārjaunošanu SIA “ES – ģimenes ārsta prakse” darbības nodrošināšanai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 16.punktu, ņemot vērā Veselības un sociālās aprūpes centra “Viļāni” 2024.gada 17.aprīļa iesniegumu Nr.VSAC/2024/2.4/56, SIA “ES-ģimenes ārsta prakse” valdes locekles E.Ņ. 2024.gada 5.aprīļa iesniegumu, ievērojot 2018.gada 5.februāra nomas līguma nosacījumus, un Finanšu komitejas 2024.gada 25.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Pārjaunot 2018.gada 5.februāra nomas līgumu ar SIA “ES-ģimenes ārsta prakse”, reģ.Nr.52403042251, (vienīgā valdes locekle – E.Ņ., ārstniecības personas identifikators Nr. 94350047034), juridiskā adrese: Rīgas iela 57A, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650, par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Rīgas ielā 57A, Viļānos, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr. 7817 001 0122 daļas, kas sastāv no nedzīvojamām telpām Nr.10 – 13,8 m<sup>2</sup>, Nr.11 – 11,1 m<sup>2</sup>, Nr.59 – 26,1 m<sup>2</sup>, koplietošanas telpu daļas 43,0 m<sup>2</sup>, pavisam kopā 94,0 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7817 001 0122 002, nomu līdz 2036.gada 31.decembrim.
2. Noteikt telpas nomas maksu EUR 318,45 mēnesī (bez PVN) par 94,0 m<sup>2</sup>, paredzot nomas maksas apmēra vienpusēju pārskatīšanu un, ja nepieciešams, maiņu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un pārjaunot nomas līgumu, izsakot to jaunā redakcijā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (līguma jaunā redakcija pielikumā).
3. Telpu lietošanas mērķis – darbība veselības aizsardzības jomā (ģimenes ārsta prakse).
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Veselības un sociālās aprūpes centrs “Viļāni”” vadītājam Jūlijam Ņesterovai pašvaldības vārdā parakstīt nomas līgumu ar SIA “ES-ģimenes ārsta prakse”.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Veselības un sociālās aprūpes centrs “Viļāni”” nodrošināt nekustamā īpašuma daļas nomas līguma reģistrēšanu Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc nomas līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par nomas objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
6. Lēmumu nosūtīt Veselības un sociālās aprūpes centram “Viļāni” (..) un SIA “ES-ģimenes ārsta prakse” (..).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs