



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 2.maijā

Nr. 487 (prot. Nr.9, 28.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nautrēnu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 4.aprīļa lēmumu Nr. 398 (prot. Nr.7, 32.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Nautrēnu pagastā, nodošanu atsavināšanai M.L.. M.L. 2024.gada 15. aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2024.gada 15.aprīļa sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 25.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 6876 003 ****, kurā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6876 003 ****, platība 1,14 ha, nosacīto cenu **EUR 1 700,00** (viens tūkstotis septiņi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **M.L.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6876 003 ****, kopplatība 1,14 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 1 700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Nautrēnu pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., EUR 170,00 (viens simts septiņdesmit euro, 00 centi)
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 2.jūnijam.
5. Uzdot iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 12 (divpadsmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 1 700,00 (viens tūkstotis septiņi simti euro, 00 centi). Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģ. Nr.40900027430 Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B.

9. Samazināt iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” attiecīgā gada plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Nautrēnu apvienības pārvaldei radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Nautrēnu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
11. Lēmumu nosūtīt M.L. ([..](#)) un iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde”.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs