



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024.gada 16.maijā

Nr. 530 (prot. Nr.10, 17.§)

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 21.marta lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, nodošanu atsavināšanai N.S.” Nr.331 (protokols Nr.6, 48.§), N.S. 2024.gada 26.aprīļa iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Viļānu apvienības pārvalde” pastāvīgā kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2024.gada 12.aprīļa sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 9.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 002 **** un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817 002 ****, platība 3164 m², nosacīto cenu EUR 3 000,00 (trīs tūkstoši euro, 00 centi).
2. Pārdot N.S., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 002 ****, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 3 000,00 (trīs tūkstoši euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu EUR 300,00 (trīs simti euro, 00 centi) apmērā no nekustamā īpašuma, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 002 ****, nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 16.septembrim.
5. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 002 ****, nosacītās cenas, t.i., 300,00 EUR (trīs simti euro un 00 centi).
6. Ieskaitīt pirmo iemaksu par nekustamo īpašuma, kas atrodas Kaupres ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV83TREL981953700500B.
7. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
8. Noteikt 36 (trīsdesmit seši) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
9. Noteikt, ka par atlikto maksājumu N.S. maksās sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu

termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

10. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2024.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Ērika Teirumnieka