



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2024. gada 6. jūnijā

Nr. 561 (prot. Nr.11, 15.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ilzeskalna pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 18.aprīļa lēmums Nr. 438 (prot. Nr.8, 23.§). “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ilzeskalna pagastā, nodošanu atsavināšanai A.D., A.D. 2024.gada 7.maija iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2024.gada 7.maija sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 23.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7858 006 \*\*\*\*, kurā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7858 006 \*\*\*\*, platība 0,97 ha, nosacīto cenu **EUR 1 800,00** (viens tūkstotis astoņi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **A.D.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7858 006 \*\*\*\*, kopplatība 0,97 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., **EUR 1 800,00** (viens tūkstotis astoņi simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas, t.i., **EUR 180,00** (viens simts astoņdesmit euro, 00 centi)
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 6.jūlijam.
5. Uzdot iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt 12 (divpadsmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikušo maksājumu maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 1800** (viens tūkstotis astoņi simti euro, 00 centi). Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģ. Nr.40900027430 Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B .

9. Samazināt iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde” attiecīgā gada plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Nautrēnu apvienības pārvaldei radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Nautrēnu apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
11. Lēmumu nosūtīt A.D. ([..](#)) un iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde”.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs