



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024. gada 20. jūnijā

Nr. 635 (prot. Nr.12, 53.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu P.J. Viļānos

Izskatot P.J., personas kods: (.), deklarētā dzīvesvieta: Celtnieku iela 8-16, Viļāni, Rēzeknes novads, 2024.gada 22.maija iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

2024.gada 30.maijā Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts P.J. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2024/1.6/3890, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” 2024.gada 22.maija izziņas Nr.1.10/40; 2) Sociālā dzīvokļa īres līguma Nr.1760 kopija.

2023.gada 19.oktobrī starp PSIA “Viļānu namsaimnieks” un P.J. ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgumu Nr.1760. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš bija līdz 2024.gada 18.aprīlim. P.J. ir vecuma pensionārs, kuram tika noteikts trūcīgās mājsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka, ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

P.J. ir saglabājis tiesību īrēt sociālo dzīvokli, atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot P.J. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2024.gada 13.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. **Atzīt** P.J., personas kods: (.), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.(.) (platība 21,53 m²) dzīvoklī Celtnieku ielā (.), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2024.gada 20.jūnija līdz 2025.gada 19.janvārim.
3. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar P.J. uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Viļānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma

pārvaldības dienesta nodokļu administratores I.K. (..) un A.S. (..) par noslēgto līgumu.

5. Lēmumu nosūtīt P.J. (..), SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs