**Nodomu līgums**

| Rēzeknē | 2024. gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| --- | --- |

\_\_\_\_\_v.u.\_\_\_\_\_\_, p.k. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk-Nomnieks) no vienas puses, un

\_\_\_\_\_v.u.\_\_\_\_\_\_, p.k. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk - Ipašnieks), no otras puses, turpmāk sauktas Puses,

izsakot savu brīvu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, savstarpēji saskaņojot savus nodomus, noslēdz šādu Nodomu līgumu:

1. Ipašniekam pieder nekustamais īpašums \_\_\_\_\_\_\_\_adrese\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (kadastra numurs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), t.i. zemesgabals/būve/ēka ar kopējo platību \_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk - Ipašums).

2. Ipašnieks ir vienīgais Ipašuma īpašnieks. Nodomu līguma parakstīšanas brīdī Īpašums nevienam nav iznomāts.

3. Parakstot šo Nodomu līgumu, Ipašnieks apsola iznomāt bez atlīdzības/ar atlīdzību (kādu) īpašumu ar kadastra numuru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nomniekam- ar mērķi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_un Īpašniekam nav iebildumu Iznomātāja uzņēmējdarbības uzsākšanai īpašumā.

4. Nodomu līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.

5. Visi strīdi, kas var rasties starp Ipašnieku un Nomnieku, risināmi savstarpēju pārrunu ceļā.

6. Puses apliecina, ka tām ir saprotams Nodomu līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Nodomu līgumu par pareizu, abpusēji izdevīgu.

7. Nodomu līgums sastādīts uz vienas lapas, latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku - viens eksemplārs Iznomātājam, viens - Ipašniekam.

| **Nomnieks** | **Īpašnieks** |
| --- | --- |
| v.u.  p.k.  adrese | v.u.  p.k.  adrese |
| paraksts | paraksts |