



RĒZEKNES NOVADA DOME TAUTSAIMNIECĪBAS ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2024. gada 22. augustā

Nr.16

Sēde sasaukta plkst. 09:15

Sēde atklāta plkst. 09:20

Sēdes veids - atklāta

Sēdi vada: komitejas priekšsēdētājs Guntis Rasims

Sēdi protokolē: arhivārs Žanna Savčenko

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi: Domes priekšsēdētāja vietnieks Georgijs Jevsikovs, Deputāts Aija Kiserovska, Deputāts Guntra Kuzmina-Jukna, Deputāts Zigfrīds Lukaševičs, Deputāts Rīta Tērauda, Deputāts Guna Zenčenko, Deputāts Gunārs Smeilis,
- deputāti: Domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs, Deputāts Vasīlijs Arbidāns, Deputāts Inta Brence, Deputāts Aivars Buharins, Deputāts Vilis Deksnis, Deputāts Jānis Freibergs (no plkst.9:27 līdz plkst. 10:50), Deputāts Felīcija Leščinska, Deputāts Anita Ludborža, Deputāts Guna Popova, Deputāts Jolanta Smāne, Deputāts Artūrs Šķesters.

Uzaicinātie:

- Dricānu apvienības pārvaldes vadītāja vietnieks saimnieciskajos jautājumos Valentīna Puste (7.§), Nautrēnu apvienības pārvaldes vadītāja Līvija Plavinska (8.§), Nautrēnu apvienības pārvaldes vadītāja vietnieks saimnieciskajos jautājumos Arvīds Dunsķis (9.§), Attīstības plānošanas nodaļas ielu tirdzniecības administratore Ērika Jermanova (10.§), Viļānu apvienības pārvaldes vadītājs Ivars Ikaunieks (10.§), Rēzeknes novada pašvaldības policijas priekšniece Vija Netle-Galeja (10.§)

Darba kārtībā:

1. Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 5. septembra saistošo noteikumu Nr. 41 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu.
2. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0051 sadali Čornajas pagastā.
3. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540050277 sadali Gaigalavas pagasta Bikavā un starpgabala statusa noteikšanu.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)" Griškānu pagastā.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(.)”, Ilzeskalna

pagasts, Rēzeknes novads.

6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Lūznavas pagasts, Rēzeknes novads.
7. Par finanšu līdzekļu, kas tika iegūti pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas rezultātā, izlietošanu citiem mērķiem Dricānu apvienības pārvaldē.
8. Par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu Audriņu pagastā.
9. Par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu.
10. Informatīvais ziņojums par ielu tirdzniecību Rēzeknes novadā.

1.§

Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 5. septembra saistošo noteikumu Nr. 41 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu

Ziņo Guntis Rasims: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 5. septembra saistošo noteikumu Nr. 41 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna,
"PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda,
Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 5. septembra saistošo noteikumu Nr. 41 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu".

2.§

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0051 sadali Čornajas pagastā

Ziņo Juris Zvīdriņš: Izskatot A.D. 2024. gada 5. augustā iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0051 sadali Čornajas pagasta Ratniekos.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna,
"PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda,
Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības

ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0051 sadali Čornajas pagastā".

3.§

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540050277 sadali Gaigalavas pagasta Bikavā un starpgabala statusa noteikšanu

Ziņo Juris Zvīdriņš: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540050277 sadali Gaigalavas pagasta Bikavā un starpgabala statusa noteikšanu.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Ko darīt ar būvi, ir kādi varianti?

Izsaka viedokli Juris Zvīdriņš: Pagaidām tā paliek, tā ka ir. Faktiski tur kaut kādi cilvēki, kas uzskata to par savu īpašumu it kā ir, bet nekādu īpašuma tiesību apliecinājošu dokumentu viņiem nav.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Tas ir starpgabals tikai ceļa?

Izsaka viedokli Juris Zvīdriņš: Šobrīd tur nav nekas, bet, ja būs nepieciešamība šo zemes gabalu apsaimniekot jeb sāksies būves izmantošana, tad ir variants noteikt caur citu īpašnieku zemēm servitūtu.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Nevienš tur nepieklūst?

Izsaka viedokli Juris Zvīdriņš: Nē.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Ko darīt ar starpgabala zemi? Ir varianti no citiem īpašniekiem?

Izsaka viedokli Juris Zvīdriņš: Jā, tur ir vismaz pieci īpašnieki, viņu zemes robežojas ar šo zemes gabalu, kuri noteikti var izteikt velmi to iegūt izsoles ceļā vai arī nomāt.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna, "PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78540050277 sadali Gaigalavas pagasta Bikavā un starpgabala statusa noteikšanu".

4.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)" Griškānu pagastā

Ziņo Lidija Kuzņecova: Izskatot SIA „Latgales īpašumi” zemes ierīkotājas O.B. 2024.gada 26.jūlijā iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)" Griškānu pagastā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna,

Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda,
Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)" Griškānu pagastā".

5.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Ilzeskalna pagasts, Rēzeknes novads

Ziņo Lidiya Kuzņecova: Izskatot SIA "Austrumu mērnieks" sertificēta zemes ierīkotāja A.S. 2024.gada 5.augustā iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Ilzeskalna pagastā, Rēzeknes novadā.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna,
"PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda,
Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Ilzeskalna pagasts, Rēzeknes novads".

6.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Lūznavas pagasts, Rēzeknes novads

Ziņo Lidiya Kuzņecova: Izskatot SIA "Latvijasmernieks.lv" vadītāja V.N. 2024.gada 2.augustā iesniegto zemes ierīcības projektu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna,
"PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda,
Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)", Lūznavas pagasts, Rēzeknes novads".

7.§

Par finanšu līdzekļu, kas tika iegūti pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas rezultātā, izlietošanu citiem mērķiem Dricānu apvienības pārvaldē

Ziņo Valentīna Puste: Izskatot Dricānu apvienības pārvaldes 2024.gada 2.augusta iesniegumu,

lūdzu izskatīt un atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par finanšu līdzekļu, kas tika iegūti pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas rezultātā, izlietošanu citiem mērķiem Dricānu apvienības pārvaldē.

- Izsaka viedokli Guntis Rasims: Varat pastāstīt par pašu gaitu, ņemot vērā ka mācību gads tūlīt sāksies.
- Izsaka viedokli Valentīna Puste: Būvdarbu līguma termiņš ir decembris, jo projektētājs izstrādājot projektu paredzēja būvdarbu realizēšanu uz sešiem mēnešiem, bet ar noteikumu, ka strādā abās jumta daļās divas brigādes. Līgums tika noslēgts ar jūnija sākumu, bet būvdarbi nenotika, jo tika kārtota dokumentācija BIS sistēmā Būvvaldei. Tas aizņēma lielu laiku. Būvdarbi reāli uzsākti ar jūlija mēnesi. Praktiski viena daļa jumta jau ir izlīdzināta, nomainīta, tikai atliek uzlikt metāla jumtu. Patreiz notiek būvdarbi otrajā plaknē. Plaknē, kas ir lielākā daļa. Protams, būvdarbu procesā ir problēmas. (turpina sniegt informāciju)
- Izsaka viedokli Guntis Rasims: Praktiski pirmajām mācību semestrim skola vēl nevarēs izmantot aktu zāli?
- Izsaka viedokli Valentīna Puste: Nē.
- Izsaka viedokli Guntis Rasims: Mācību gads jānodrošina citā vietā. Kā ir ar bērnu drošību?
- Izsaka viedokli Valentīna Puste: Saprotu, ka būvnieks garantē drošību. Tas viss ir izrunāts pašā sākumā. Būvdarbu sākumā par to esam vienojušies un visu sarunājuši. Ceru, ka tajā jomā nevajadzētu būt problēmām.
- Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Darbu zonas ierobežošana ir būvnieka atbildība, tātad tas viņam arī jāpieprasa. Pašvaldības atbildība ir darbinieku un skolēnu instruēšana par režīmiem. Un, protams, jau laicīgi, būtu ļoti labi, ja nosūta kāda sociālā tīkla grupā vecākiem informāciju pirms 01.09.2024. Galvenā informācija: mācību process notiek pilnā apmērā tā kā paredzēts, arī mainot telpas. Telpa nav galvenais faktors. Protams, jābūt norādei, ka jāievēro drošības pasākumi, par kuriem instruēs atsevišķi rakstiskā veidā.
- Izsaka viedokli Valentīna Puste: Informēsim par to skolas direktori.
- Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Par autoruzraudzību. Līgumā bija kāda būvprojekta izstrādātāja noteikta autoritāte?
- Izsaka viedokli Valentīna Puste: Autoruzraudzība noslēgta ar citu firmu, tāpēc ka projekta izstrādātājs pēdējā brīdī, kad jau bija noslēgts līgums ar būvnieku, atteicās. Radās problēmas. Projektētājs informēja, ka viņš to neuzņemsies, jo persona, kas izstrādā projektu ir invalīds un ilgstoši slimo. Meklēja aizvietotāju, bet neatrada. (turpina izteikt viedokli)
- Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Autoruzraudzības pakalpojumi bija iesākti?
- Izsaka viedokli Valentīna Puste: Nē. Par to netika samaksāts. Bija samaksāts tikai par projekta izstrādi, bet par autoruzraudzību no pašvaldības puses netika samaksāts.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna, "PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rīta Tērauda, Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu "Par finanšu līdzekļu, kas tika iegūti pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas rezultātā, izlietošanu citiem mērķiem Dricānu apvienības pārvaldē".

8.§

Par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu Audriņu pagastā

Ziņo Līvija Plavinska: Izskatot Nautrēnu apvienības pārvaldes 2024.gada 9.augusta iesniegumu, lūdzu izskatīt un atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu Audriņu pagastā.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Kādā jomā plānots izmantot līdzekļus Audriņu ciemā?

Izsaka viedokli Līvija Plavinska: Tas ir saistīts ar to, ka AS "Sadales tīkls" nomaina kabeļus un noņem stabus. Iepriekš apgaismojums atradās tieši uz sadales tīkla stabiem, parastiem koka stabiem. Tagad tos noņem un Audriņu ciemats paliks bez apgaismojuma. Šis projekts izstrādāts jau tad, kad Audriņu pagasts vēl bija kā atsevišķs pagasts. (turpina izteikt viedokli)

Izsaka viedokli Georgijs Jevsikovs: Kad apmēram plānots realizēt projektu?

Izsaka viedokli Līvija Plavinska: Domāju līdz novembrim noteikti pabeigs. Varbūt nedaudz ātrāk, jo darbs notiek raiti.

Izsaka viedokli Georgijs Jevsikovs: Jau šī gada beigās ielas būs apgaismotas?

Izsaka viedokli Līvija Plavinska: Jā. Rudens tuvojas. Vasarā apgaismojums netiek izmantots neviena ciematā, jo ir pietiekami gaišs, tikai rudens mēnešos.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Tas tāds būtisks ieguldījums Audriņu ciemā. Citos ciemos Nautrēnu apvienībā ir līdzīga problēma.

Izsaka viedokli Līvija Plavinska: Ir dažādas situācijas. Līdzīga problēma būs Bērzgales ciemā nākamgad, kur ņems nost stabus. Jau iesākta plānošana, ka to atrisināt saviem spēkiem, lai būtu mazāks finansējums. (turpina izteikt viedokli)

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna, "PAR" - Zīgfriids Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu "Par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu Audriņu pagastā".

9.§

Par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu

Ziņo Arvīds Dunsķis: Izskatot Nautrēnu apvienības pārvaldes 2024.gada 8.augusta

iesniegumu, lūdzu izskatīt un atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Vai nav domāts par to, ka efektīvizēt šo sistēmu?

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Pašlaik tas ir viens no variantiem, kas 90.gadu beigās īstenots. Katlu mājai, ko remontēsīm, ir iegādāts granulu katls. Paralēli uzreiz tiks likts iekšā granulu katls un domājam arī pieslēgt pie šīs katlu mājas, nākotnē, kultūras namu. Granulu katls ir aprēķināts uz to, lai pie tā varētu pieslēgt bērnu dārzu, kultūras māju. Nākotnē, protams, ja būs līdzekļi, varētu skolām lokālu ielikt granulu katlu, tādā veidā samazinot kurinātāju skaitu. (turpina izteikt viedokli)

Izsaka viedokli Monvīds Švares: Jau trīs gadus atpakaļ par to tika runāts. Konceptuāli runājām, ka jābūt vienā vietā. Tiešām efektīvizējam visu. Īstenībā ieguldījums siltumtrases ielikšanā līdz kultūras namam būtībā apmaksātos divu, triju sezonu laikā. (turpina izteikt viedokli)

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Divi pa divi simti.

Izsaka viedokli Monvīds Švares: Tagad stāv iekšā jaunais katls...

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Nē, jaunais - divi pa divi simti.

Izsaka viedokli Monvīds Švares: Tika iegādāts viens katls?

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Jā, tas ir dubultais - divi pa divi simti. Četri simti.

Izsaka viedokli Monvīds Švares: Labi, tad tiešām aprēķiniet apkurināmās platības, jo viena granulu krāsns ir par īsu, lai nodrošinātu administratīvā centra, bērnu dārza un dzīvojamā sektora apkuri.

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Visu aprēķināja profesionāls speciālists, kurš apgalvoja, ka šīs katls izturēs slodzi, ja tiks pieslēgtas visas trīs ēkas.

Izsaka viedokli Monvīds Švares: Trīs gadi - pietiekoši laika bija, lai šo problēmu atrisinātu. Pirms trīs gadiem ārkārtas režīmā tika piešķirti līdzekļi katla iegādei.

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Viss ir saglabāts.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Kā uz nākošo gadu plānojat budžetu? Kādas būs prioritātes? Ko darīt situācijā, ka katls salūzīs vai ir kāds rezerves variants?

Izsaka viedokli Arvīds Dunsķis: Tāpat kā Adamovā, atstāsim malkas katlu rezervē.

Izsaka viedokli Guntis Rasims: Sezonas laikā, jā.

Par lēmumu balso:

8 (Georgijs Jevsikovs, Aija Kiserovska, Guntra Kuzmina-Jukna, "PAR" - Zigfrīds Lukaševičs, Guntis Rasims, Gunārs Smeilis, Rita Tērauda, Guna Zenčenko)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmumu "Par Nautrēnu apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu".

10.§

Informatīvais ziņojums par ielu tirdzniecību Rēzeknes novadā

Izskatīts:

Informatīvais ziņojums par ielu tirdzniecību Rēzeknes novadā.

Sēde slēgta plkst. 10:50

Sēdes vadītājs,
komitejas priekšsēdētājs

Guntis Rasims

Protokoliste

Žanna Savčenko