



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024. gada 3. oktobrī

Nr. 921 (prot. Nr. 2024/DS-20, 22.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumiem Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 1.augusta lēmumu Nr. 734 “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai S.Ž.” (protokols Nr.15, 26.§), S.Ž. 2024.gada 16.septembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības „Nautrēnu apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2024.gada 16.septembra sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2024.gada 26.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, Pustoškā, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7842 001 *****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7842 001 *****, platība 0,4099 ha, nosacīto cenu **EUR 1400,00** (viens tūkstotis četri simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **S.Ž.**, personas kods: (..), deklarētā adrese: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas “(..)”, Pustoškā, Audriņu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7842 001 *****, platība 0,4099 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 1400,00** (viens tūkstotis četri simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% (desmit procentu) apmērā no nekustamā īpašuma “(..)” nosacītās cenas, t.i., **140,00 EUR** (viens simts četrdesmit *euro*, 00 centi).
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2024.gada 2.novembrim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 12 (divpadsmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu S.Ž. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 1400,00** (viens tūkstotis četri simti *euro*, 00 centi), iestādes “Nautrēnu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL9814768*****0B.
9. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2024.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" ir izlietojami Audriņu pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs