



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 sadali Kaunatas pagastā

Izskatot Kaunatas apvienības pārvaldes, 2024.gada 16.augusta iesniegumu Nr. KAUNPA/2024/2.2/684 “Par zemes vienības 7862 005 0506 sadali un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu Kaunatas pagastā”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Kaunatas apvienības pārvaldes iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 sadali divos atsevišķos zemes gabalos (0,26 ha un 0,3805 ha platības), pamatojoties uz kooperatīvās sabiedrības “VARIANTS RK” atsavināšanas ierosinājumu.

Nekustamais īpašums “Darbnīcas”, kadastra Nr. 7862 005 0126, kura sastāvā ir zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 ar platību 0,6405 ha, reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, atbilstoši ierakstam Kaunatas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000530641.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 ir reģistrēts būvju īpašums ar kadastra Nr. 7862 505 0041, īpašnieks kooperatīvā sabiedrība “VARIANTS RK”.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020.gada 1.oktobra lēmumu, sēdes protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 2021.gada 4.februāra lēmumiem (sēdes protokols Nr.3, 33.§ un 34.§), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā (R).

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.3. apakšpunktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2024.gada 12.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 sadali divās atsevišķās zemes vienībās (atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu priekšlikuma shēmai).
2. Uzdot Kaunatas apvienības pārvaldes vadītāja vietniekam plānošanas un īpašumu apsaimniekošanas jautājumos veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0506 sadalei (piedalīties zemes robežu apsekošanā, saskaņošanā un noteikšanā, parakstīt zemes robežu

apsekošanas un noteikšanas aktus, apgrūtinājumu plānus un citus zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā sagatavotos dokumentus, parakstīt un iesniegt iesniegumus pašvaldībai piekrītošo un piederošo īpašuma objektu kadastra datu aktualizācijai un noteikšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un saņemt sagatavotos dokumentus).

3. Lēmumu nosūtīt Kaunatas apvienības pārvaldei.