



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2024. gada 19. septembrī

Nr. 876 (prot. Nr. 2024/DS-19, 38.§)

Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmuma „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai Čornajas pagastā”, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0013.

Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par Rēzeknes novada pašvaldības tiesiskā valdījumā esošām zemes vienībām, tika konstatēts, ka pašvaldībai piekritīga zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0013 ir apbūvēta un uz tās esošās būves ir ierakstītas zemesgrāmatā, patstāvīga būvju īpašuma sastāvā.

Pārbaudot informāciju saistībā ar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0013 ierakstīšanu zemesgrāmatā, tika konstatēts, ka Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmumā „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai Čornajas pagastā” (protokols Nr.18, 14.§) norādītais pamatojums šīs zemes vienības piekritībai pašvaldībai un ierakstīšanai zemesgrāmatā ir neatbilstošs normatīvo aktu prasībām, jo, atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta piektās daļas 1. punktam, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79. pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2024.gada 12.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Izdarīt grozījumus Rēzeknes novada domes 2014.gada 7.augusta lēmuma „Par zemes vienību piekritību pašvaldībai Čornajas pagastā” (protokols Nr.18, 14.§), nosakot, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 003 0013 piekrit pašvaldībai un reģistrējama zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu.
2. Lēmumu turpmākam darbam nosūtīt:
 - 2.1. Kaunatas apvienības pārvaldei,
 - 2.2. Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestam (M. Vizule, E. Paškovs, J. Kručāne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.