



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)”, Viļānu pagasts, Rēzeknes novads

Izskatot SIA “TP aģentūra”, reģistrācijas numurs: 45403031893, mērnika Z.L.M. 2024.gada 26.septembrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustama īpašuma “(..)”, Viļānu pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** sadalīšanai, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Nekustamā īpašuma “(..)”, Viļānu pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** sadalīšanas zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka S.M. pilnvarotās personas P.M., kurš darbojas saskaņā ar 06.07.2001. Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra L.K. apliecinātu Universālpilvaru, iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 23.augusta Nr.RNP/2024/1.10/381 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada Viļānu apvienības (Viļānu pilsētas, Viļānu, Dekšāres, Sokolku pagasta) teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 21.07.2022. sēdes lēmumu, protokols Nr.19, 3.§ saistošie noteikumi Nr.56 ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 03.11.2022. lēmumā Nr.1117 (protokols Nr.29,2.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** sadalīšana divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “TP aģentūras” iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2024.gada 10.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt SIA “TP aģentūra” mērnika Z.L.M. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustama īpašuma “(..)”, Viļānu pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: Z.L.M., laika zīmogs: 26.09.2024 11:47:14 EEST).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7898 009 ****, platībā 6,00 ha, atstāt nekustamā īpašuma “(..)”, Viļānu pagasts, Rēzeknes novads, sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
3. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7898 009 ****, platībā 7,90 ha, apstiprināt nosaukumu “(..)”, Viļānu pagasts, Rēzeknes novads, un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (7,90 ha platībā).
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA ”TP aģentūra” (..), Viļānu apvienības pārvaldei un P.M. (****@tvnet.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#