

Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2011.gada 7.jūlija lēmumā “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām Audriņu pagastā”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2024.gada 10.oktobra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

Sakarā ar to, zemes vienības tiek plānotas reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, bet lēmumā nav norādīts pamatojums, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem par zemes vienībām, kas piekrīt pašvaldībai, izdarīt grozījumus Rēzeknes novada domes 2011.gada 7.jūlija lēmumā “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētām lietošanā esošām zemes vienībām Audriņu pagastā” (protokols Nr.14, 29.§) konstatējošā, pamatojuma, lemjošā daļā un izteikt sekojošā redakcijā:

1. Papildināt lēmuma konstatējošo, pamatojuma un lemjošo daļu ar vārdiem „Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu kurā noteiks, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz pašvaldības vārda ierakstāma zemesgrāmatā zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskām un juridiskām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības vai zemes piederība nav noskaidrota, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai”;
2. pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, kurā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi un apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.
3. Lēmumu nosūtīt Nautrēnu apvienības pārvaldei, Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestam (I.Pridāne, J. Kručāne, M.Vizule).