



RĒZEKNES NOVADA DOME FINANŠU KOMITEJA

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

SĒDES PROTOKOLS

Rēzeknē

2024. gada 12. decembrī

Nr. 24

Sēde sasaukta plkst. 11:20

Sēde atklāta plkst. 13:08

Sēdes veids - atklāta

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs

Sēdi protokolē: Sēžu sekretārs - protokolists Natālija Zvīdriņa

Sēdē piedalās:

- komitejas locekļi: Domes priekšsēdētāja vietnieks Georgijs Jevsikovs, Deputāts Aivars Buharins, Deputāts Vilis Deksnis, Deputāts Guntis Rasims, Deputāts Jolanta Smāne, Deputāts Artūrs Šķesters, Deputāts Zigfrīds Lukaševičs (no darba kārtības 1.jautājuma līdz darba kārtības 5.jautājumam (ieskaitot), no plkst.13:08 līdz plkst.13:37),
- deputāti: Deputāts Rita Tērauda (no 13:08 līdz plkst.13:09 un no plkst.13:20 līdz plkst.14:31), Deputāts Vasīlijs Arbidāns, Deputāts Inta Brence, Deputāts Guntra Kuzmina-Jukna (no 13:08 līdz plkst.13:38 un no plkst.13:59 līdz plkst.14:31), Deputāts Gunārs Smeilis (no 13:08 līdz plkst.13:43 un no plkst.13:48 līdz plkst.14:31), Deputāts Guna Zenčenko.

Nepiedalās:

- Deputāts Zigfrīds Lukaševičs – no darba kārtība 6.jautājuma līdz darba kārtības 36.jautājumam (ieskaitot), no plkst.13:38 līdz plkst.14:31.

Uzaicinātie: Viļānu apvienības pārvaldes vadītājs Ivars Ikaunieks (36.§).

Darba kārtībā:

1. Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19. decembra saistošo noteikumu Nr. 48 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu.
2. Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19.decembra saistošo noteikumu Nr.49 “Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” izdošanu.

3. Par grozījumiem 2024.gada 21.novembra lēmumā Nr.1097 “Par Rēzeknes novada pašvaldības iestāžu klasificēto amatu sarakstu 2025.gadam apstiprināšanu”.
4. Par atlīdzību pašvaldības izpilddirektoram un pašvaldības izpilddirektora vietniekam.
5. Par piemaksu pašvaldības izpilddirektorei.
6. Par pilnvarojumu SIA “SAR projekti” nekustamā īpašuma “(..)”-(..), Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, atzīšanu par bezīpašnieka lietu.
7. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)”, Dricānu pagastā daļas iznomāšanu.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
10. Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.marta lēmumā „Par Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisiju izveidošanu”.
11. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “5”-13, Feimaņi, Feimaņu pagastā, pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
12. Par dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
13. Par nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Griškānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Parka ielā (..), Vecružinā, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma “(..)”, Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai N.S.
19. Par nekustamā īpašuma “(..)”, Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai R.S.
20. Par atļauju nekustamā īpašuma Upes ielā (..), Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu atsavināšanai.
21. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Kalnu ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.C.
22. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Daina (..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai O.O.
23. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Daina (..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai J.V.
24. Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai N.M.
25. Par nekustamā īpašuma “Zvaigzne (..)”, Ozolaines pagasts, nodošanu atsavināšanai A.L.
26. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Dārzu ielā (..), Štikānos, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.G.
27. Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “Jaunā māja (..)” - (..), Dricānos Dricānu pagastā, atsavināšanas procedūras izbeigšanu.
28. Par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Viļānos, atsavināšanas procedūru izbeigšanu.
29. Par ēdināšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu Rēzeknes novada pašvaldības Viļānu vidusskolā Veselības un sociālās aprūpes centra “Viļāni” klientu ēdināšanai.
30. Par pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 002 0194, Feimaņu pagastā, nodošanu nomā, rīkojot nomas tiesību elektronisko izsoli.
31. Par 2018.gada 10.aprīļa zemes nomas līguma Nr.212 pagarināšanu ar SIA “VLAKON”.

32. Par zemes nomas līgumu izbeigšanu ar SIA "Pūdņiki", Feimaņu pagastā.
33. Par 2011.gada 21.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5 izbeigšanu ar H.G. Kaunatas pagastā.
34. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Tautas tērpu iegāde etnogrāfiskajam ansamblim "Rikava" ietvaros.
35. Par Maltas apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu.
36. Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 2, Dekšārēs, Dekšāres pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai.

1.§

Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19. decembra saistošo noteikumu Nr. 48 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu

Izsaka viedokli Austris Seržants Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19.decembra saistošo noteikumu Nr.48 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu.

Par lēmumu balso:

8 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Zigfrīds "PAR" - Lukaševičs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19. decembra saistošo noteikumu Nr. 48 „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 1.februāra saistošajos noteikumos Nr.21 „Par Rēzeknes novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” izdošanu".

2.§

Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19.decembra saistošo noteikumu Nr.49 “Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” izdošanu

Ziņo Ilona Turka: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19.decembra saistošo noteikumu Nr.49 “Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” izdošanu.

Par lēmumu balso:

8 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Zigfrīds "PAR" - Lukaševičs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Akceptēt lēmuma projektu "Par Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 19.decembra saistošo noteikumu Nr.49 "Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”" izdošanu".

3.§

Par grozījumiem 2024.gada 21.novembra lēmumā Nr.1097 "Par Rēzeknes novada pašvaldības iestāžu klasificēto amatu sarakstu 2025.gadam apstiprināšanu"

Ziņo Silvija Kipļuka: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par grozījumiem 2024.gada 21.novembra lēmumā Nr.1097 "Par Rēzeknes novada pašvaldības iestāžu klasificēto amatu sarakstu 2025.gadam apstiprināšanu".

Par lēmumu balso:

8 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Zigfrīds "PAR" - Lukaševičs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Akceptēt lēmuma projektu "Par grozījumiem 2024.gada 21.novembra lēmumā Nr.1097 "Par Rēzeknes novada pašvaldības iestāžu klasificēto amatu sarakstu 2025.gadam apstiprināšanu"".

4.§

Par atlīdzību pašvaldības izpilddirektoram un pašvaldības izpilddirektora vietniekam

Ziņo Silvija Kipļuka: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par atlīdzību pašvaldības izpilddirektoram un pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Lēmumā nav korekts izpilddirektora amata novērtēšanas periods - no 2023.gada.

Izsaka viedokli Silvija Kipļuka: Tas ir novērtēšanas periods, kurā notiek izvērtēšana.

Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Šaubas ir formulējumā. Varbūt ierakstīt datumu, no kura izpilddirektore stājās pienākumos.

Izsaka viedokli Silvija Kipļuka: Runa iet par pievienoto anketu, bet realitātē vērtējums ir no 5 jūlija līdz 30 septembrim.

Par lēmumu balso:

8 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Zigfrīds "PAR" - Lukaševičs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par atlīdzību pašvaldības izpilddirektoram un pašvaldības izpilddirektora vietniekam".

5.8

Par piemaksu pašvaldības izpilddirektorei

Ziņo Silvija Kiplūka: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par piemaksu pašvaldības izpilddirektorei.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Ņemot vērā iepriekšējā komitejas sēdē izskanējušo aicinājumu, ir apkopota informācija par ieguldījumu stratēģisko mērķu sasniegšanai, bet svarīgākā daļa ir uzskaitītie pienākumi, kas iet ārpus tiešajiem kompetences ietvariem, kas ir noteikti izpilddirektorei. Tas ir, pienākums izpilddirektorei pašvaldību pārstāvēt RSEZ. Un Ērika Teirumnieka jau no pirmsākumiem ir Latvijas vēsturisko zemju padomē. Tāpēc ir ierosinājums noteikt piemaksu 10% apmērā.

Izsaka viedokli Artūrs
Šķesters: Cik šobrīd Rēzeknes novada pašvaldības darbinieki saņem ikmēneša piemaksu?

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Formāts piemaksa ir tikai tiem, kas pilda savus pienākumus ārpus, tas ir, notiek aizvietošana, kur piemaksas, atbilstoši likumam, var būt līdz 30%.

Izsaka viedokli Silvija
Kiplūka: (sniedz detalizētu informāciju par piemaksu veidiem un to apmēru Rēzeknes novada pašvaldības darbiniekiem)

Izsaka viedokli Artūrs
Šķesters: Ja runā par piemaksu, tad ir jābūt arī izvirzītam mērķim. Mēs nevaram apgalvot, ka 5 mēnešu laikā esam sasnieguši stratēģiskos mērķus.

Izsaka viedokli Gunārs
Smeilis: Kādi tie ir?

Izsaka priekšlikumu
Artūrs Šķesters: Piemaksu izvērtēt gada griezumā par paveiktajiem darbiem.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Šādu plānu var fiksēt pie katra no 7 minētajiem pamatojumiem, un pēc katra velkot gan attiecībā uz darbu, kas saistās ar sadarbību ar ministrijām, atkritumu apsaimniekošanas jautājumiem, RSEZ, Latvijas vēsturisko zemju attīstības padomi. Šobrīd izšķiršanās ir, pirmkārt, ja nepiekrīt piemaksai, tad tā arī nobalso. Otrkārt, ja redz, ka vajag piemaksu, bet mazāku, tad par to arī runā. Nav loģiski katru mēnesi izpilddirektorei prasīt atskaiti.

Izsaka viedokli Artūrs
Šķesters: Tāpēc ir aicinājums izvērtēt ik pēc pus gada.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Tad lēmuma projektā tā arī jānoformulē, ka attiecīgo piemaksu formulē uz konkrētu periodu, šajā gadījumā uz gadu.

Izsaka viedokli Guntis
Rasims: Nav pretenzijas pret piemaksām darbiniekiem, bet šādā veidā tiek radīts precedents. Jo pēc loģikas šādā gadījumā darbinieks būtu jānovērtē 4 vai 5 līmenī.

Izsaka viedokli Aivars
Buharins: Ja ir liels darbs izdarīts, varbūt var izmaksāt vienreizēju piemaksu, nevis maksāt gada garumā.

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Tad sanāk, ka pārējie novada darbinieki visus šos gadus nav strādājuši?

Izsaka viedokli Aivars Buharins: Bet, ja izpilddirektore tiešām papildus veic darba pienākumus?

Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Ar šiem jautājumiem, ko minēju, nestrādāja.

Silvija Kiplūka: (pauž viedokli)

Izsaka priekšlikumu Monvīds Švarcs: Ja ir ierosinājumi mainīt redakciju, tad mēs to izsakām. Otrs, balsojam par sagatavoto lēmuma projektu, gadījumā, ja komitejas locekļi ir pret, tad lēmums uz domes sēdi netiek virzīts.

Izsaka viedokli Artūrs Šķesters: Manuprāt, ir jāmaina redakcija. Priekšlikums ir izvērtēt gada sākumā, nevis gada beigās. Kad gads ir pagājis, tad arī var izvērtēt.

Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Piemaksu nevar maksāt ar atpakaļejošu datumu.

Izsaka viedokli Artūrs Šķesters: Mēnešalgas apmērā nevar izmaksāt? Šobrīd sanāk, ka mēs maksājam avansā.

Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Šis priekšlikums neatbilst tam pamatojumam, uz kuru balstās lēmums.

Izsaka priekšlikumu Guntis Rasims: Te ir 2 varianti, vai balsot par piemaksu uz gadu, vai par esošo redakciju.

Izsaka viedokli Georgijs Jevsikovs: Es savu viedokli izteicu jau divas nedēļas atpakaļ komitejas sēdes laikā.

Izsaka viedokli Artūrs Šķesters: Bet šoferiem līgumā taču tiek rakstīts, ka viņš veic papildus darba pienākumus. Kādā redakcijā ir minēts, ka izpilddirektore darbojas RSEZ?

Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Ir atsevišķs pašvaldības lēmums par deleģēšanu. Līdz tam šis pienākums bija vietniekam.

Izsaka viedokli Georgijs Jevsikovs: (sniedz skaidrojumu, kāpēc Ērika Teirumnieka turpina darboties RSEZ)

Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: (aicina redakcionāli papildināt lēmuma projekta lemjošo daļu)

Par lēmumu balso:

8 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Zigfrīds "PAR" - Lukaševičs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par piemaksu pašvaldības izpilddirektorei".

6.8

Par pilnvarojumu SIA "SAR projekti" nekustamā īpašuma "(.)"-(.), Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, atzišanu par bezīpašnieka lietu

Ziņo Ilona Turka: Izskatot SIA "SAR projekti" 2024.gada 2.decembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par pilnvarojumu SIA "SAR projekti" nekustamā īpašuma "(.)"-(.),

Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, atzīšanu par bezīpašnieka lietu.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Ir veikta vispārēja informācijas apkopošana visās apvienībās, cik šādu precedentu var būt?

Izsaka viedokli Ilona
Turka: Šī informācija nav gala informācija, bet pēc apkopojuma, ir 3 dzīvokļi, kuri varētu tikt atzīti par bezīpašnieka un 41 - par bezmantinieka. No jaunā gada mainīsies arī kārtība, kas nosaka, kā var ierosināt mantojuma lietu.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Šis darbs būs arī ar finanšu ietilpību, un uz nākamo gadu tiks rezervētas attiecīgās finanšu līdzekļu summas, lai šo darbu veiktu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par pilnvarojumu SIA "SAR projekti" nekustamā īpašuma "(.)"-(.), Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, atzīšanu par bezīpašnieka lietu".

7.Š

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "(.)", Dricānu pagastā daļas iznomāšanu

Ziņo Silvija Kipļuka: Izskatot Dricānu apvienības pārvaldes 2024.gada 4.decembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par pašvaldības nekustamā īpašuma "(.)", Dricānu pagastā, daļas iznomāšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "(.)", Dricānu pagastā daļas iznomāšanu".

8.Š

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām

Ziņo Silvija Kipļuka: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu likvidētajām juridiskajām personām".

9.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo Silvija Kipļuka: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu".

10.§

Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.marta lēmumā „Par Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisiju izveidošanu”

Ziņo Iveta Ladnā: Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.marta lēmumā „Par Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisiju izveidošanu”.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.marta lēmumā „Par Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisiju izveidošanu”".

11.§

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “5”-13, Feimaņi, Feimaņu pagastā, pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot iestādes “Maltas apvienības pārvalde” 2024.gada 27.novembra ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas “5”-13, Feimaņi, Feimaņu pagastā, pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas "5"-13, Feimaņi, Feimaņu pagastā, pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli".

12.§

Par dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

Ziņo Iveta Ladnā: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā".

13.§

Par nekustamā īpašuma "(.)", kas atrodas Griškānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot L.Č. 2024.gada 27.novembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(.)", Griškānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "(.)", kas atrodas Griškānu pagastā nosacītās cenas apstiprināšanu".

14.§

Par nekustamā īpašuma "(.)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot L.V. 2024.gada 28.novembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(.)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "(..)", Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

15.§

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Parka ielā (..), Vecružinā, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot E.C. 2024.gada 27.novembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Parka ielā (..), Vecružinā, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Parka ielā (..), Vecružinā, Silmalas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

16.§

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..) Strūžānos, Strūžānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot A.M. 2024.gada 9.aprīļa iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..), Strūžānos, Strūžānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Miera ielā (..) Strūžānos, Strūžānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu".

17.§

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot L.B. 2024.gada 4.decembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītas cenas apstiprināšanu".

18.§

Par nekustamā īpašuma "(..)", Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai N.S.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot N.S. 2024.gada 1.augusta atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(..)", Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai N.S..

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "(..)", Audriņu pagastā, nodošanu atsavināšanai N.S."

19.§

Par nekustamā īpašuma "(..)", Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai R.S.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot R.S. pilnvarotās personas Vadima Plakana 2024.gada 22.augusta atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(..)", Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai R.S..

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "(..)", Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai R.S."

20.§

Par atļauju nekustamā īpašuma Upes ielā (..), Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Iveta Ladnā: Lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par atļauju nekustamā īpašuma Upes ielā (..), Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu atsavināšanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par atļauju nekustamā īpašuma Upes ielā (..), Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu atsavināšanai".

21.§

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Kalnu ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.C.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot I.C. 2022.gada 16.decembra atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Kalnu ielā (..)-(..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.C.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Kalnu ielā (..), Maltā, Maltas pagastā, nodošanu atsavināšanai I.C."

22.§

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Daina (..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai O.O.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot O.O. 2024.gada 12.septembra atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Daina (..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai O.O.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Daina (..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai O.O."

23.§

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Daina (..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai J.V.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot J.V. 2024.gada 1.augusta atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Daina (..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai J.V.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma, kas atrodas "Daina (..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai J.V."

24.§

Par nekustamā īpašuma "(..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai N.M.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot N.M. 2021.gada 3. jūnija atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "(..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai N.M.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "(..)", Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai N.M."

25.§

Par nekustamā īpašuma "Zvaigzne (..)", Ozolaines pagasts, nodošanu atsavināšanai A.L.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot A.L. 2024.gada 21.novembra atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma "Zvaigzne (..)", Ozolaines pagasts, nodošanu atsavināšanai A.L.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Zvaigzne (..)", Ozolaines pagasts, nodošanu atsavināšanai A.L."

26.§

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Dārzu ielā (..), Štikānos, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.G.

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot V.G. 2023.gada 28. jūlija atsavināšanas ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma, kas atrodas Dārzu ielā (..), Štikānos, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.G.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Dārzu ielā (.), Štikānos, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.G."

27.§

Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas "Jaunā māja (.)" - (.), Dricānos Dricānu pagastā, atsavināšanas procedūras izbeigšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot L.L. 2019.gada 25.aprīļa iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas "Jaunā māja (.)" - (.), Dricānos Dricānu pagastā, atsavināšanas procedūras izbeigšanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma, kas atrodas "Jaunā māja (.)" - (.), Dricānos Dricānu pagastā, atsavināšanas procedūras izbeigšanu".

28.§

Par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Viļānos, atsavināšanas procedūru izbeigšanu

Ziņo Iveta Ladnā: Izskatot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes "Viļānu apvienības pārvalde" 2024.gada 27.novembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par dzīvokļu īpašumu, kas atrodas Viļānos, atsavināšanas procedūru izbeigšanu.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Tas ir neatkarīgā eksperta vērtējumā?

Izsaka viedokli Iveta
Ladnā: Jā, neatkarīgais eksperts ir novērtējis. Kad persona tika aicināta rakstīt iesniegumu par izmaksas termiņu, persona ir uzrakstījusi atteikumu veikt maksājumu.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Cik būtiski laika periodā, kopš Viļānos ir sākusies rosība dzīvojamo platību atsavināšanai, ir mainījusies vērtētāja atzinumos novērtējuma cena? Ir būtiski mainījusies?

Izsaka viedokli Ivars
Ikaunieks: Tagad ir tas pats vērtētājs, kas iepriekš, bet cenas tiešām ir jūtami augušas. Vērtētājs ņem tikai oficiālos datus no zemesgrāmatas, nevis no portāliem, kur nepublicē pirkuma summu.

Izsaka viedokli
Monvīds Švarcs: Vai absolūtos skaitļos varētu nosaukt?

Izsaka viedokli Ivars
Ikaunieks: Iepriekš dzīvoklis bija 3 000 līdz 3 500 euro, tad tagad ir 6 000 euro.

Izsaka viedokli Iveta
Ladnā: Ir jāsaprot, ka viņi ņem tirgus vērtību, kas zemesgrāmatā ir norādīts. Un, jo lielāka ir tirgus rosība, jo lielāka ir summa.

Izsaka viedokli Ivars
Ikaunieks: Arī Valsts nekustamie īpašumi pārdod izolēs savus īpašumus. Arī mums bija vairākas izsoles, kur dzīvoklis bija 10 000 euro, bet, nonākot zemesgrāmatas datus, patiesajām vērtībām, jo šajā tirgū tiek slēptas patiesās cenas.

Izsaka viedokli Iveta Cilvēks, kas izīrē telpas, ir veicis logu, durvju nomaiņu, līdz ar to
Ladnā: īpašuma vērtība ir paaugstināta.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims,
Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašumu, kas atrodas Viļānos,
atsavināšanas procedūru izbeigšanu".

29.§

Par ēdināšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu Rēzeknes novada pašvaldības Viļānu vidusskolā Veselības un sociālās aprūpes centra "Viļāni" klientu ēdināšanai

Ziņo Ivars Ikaunieks: Izskatot Viļānu apvienības pārvaldes 2024.gada 29.novembra ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par ēdināšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu Rēzeknes novada pašvaldības Viļānu vidusskolā Veselības un sociālās aprūpes centra "Viļāni" klientu ēdināšanai.

Izsaka viedokli Par cik maksa pieauga?

Monvīds Švarcs:

Izsaka viedokli Ivars Maksa ir augusi, bet nebūtiski.

Ikaunieks:

Izsaka viedokli Te iet runa par klienta ēdināšanu vienā dienā. Tās ir 4 ēdienreizes?

Monvīds Švarcs:

Izsaka viedokli Ivars Jā.

Ikaunieks:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims,
Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par ēdināšanas pakalpojuma maksas apstiprināšanu Rēzeknes novada pašvaldības Viļānu vidusskolā Veselības un sociālās aprūpes centra "Viļāni" klientu ēdināšanai".

30.§

Par pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 002 0194, Feimaņu pagastā, nodošanu nomā, rīkojot nomas tiesību elektronisko izsoli

Ziņo Anita Bringule: Izskatot Maltas apvienības pārvaldes 2024.gada 26.novembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 002 0194, Feimaņu pagastā, nodošanu nomā, rīkojot nomas tiesību elektronisko izsoli.

Izsaka viedokli Gunārs Kas tas ir par zemes gabalu?

Smeilis:

Izsaka viedokli Anita Bringule: Šis zemes gabals atrodas pie valsts autoceļa Vainova-Rogozovka un Pizāni-Grudes-Timošiški.

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Līdz tam viņu apsaimniekoja sabiedrība "Būrnieki".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par pašvaldībai piekritīgās neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 002 0194, Feimaņu pagastā, nodošanu nomā, rīkojot nomas tiesību elektronisko izsolī".

31.§

Par 2018.gada 10.aprīļa zemes nomas līguma Nr.212 pagarināšanu ar SIA "VLAKON"

Ziņo Anita Bringule: Izskatot SIA "Vlakon" 2023.gada 21.aprīļa iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par 2018.gada 10.aprīļa nomas līguma Nr.212 pagarināšanu ar SIA "VLAKON".

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Cik liela platība?

Izsaka viedokli Georgijs Jevsikovs: Tur par hektāru ir 56 euro. Bet tur ir daļa aizaugusi ar niedrēm.

Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Sabiedrība 2018.gadā uzņēmās atbildību par īpašuma sakārtošanu.

Izsaka viedokli Georgijs Jevsikovs: Cena par hektāru ar niedrēm arī nav maza, 56 euro par ha. Dotajā brīdī lauksaimniecības zeme šur tur ir 70 euro par ha.

Izsaka viedokli Anita Bringule: Visi maksājumi ir veikti laicīgi, nav neviens kavējums.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par 2018.gada 10.aprīļa zemes nomas līguma Nr.212 pagarināšanu ar SIA "VLAKON"".

32.§

Par zemes nomas līgumu izbeigšanu ar SIA "Pūdnīki", Feimaņu pagastā

Ziņo Anita Bringule: Izskatot Maltas apvienības pārvaldes 2024.gada 3.decembra ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par zemes nomas līgumu izbeigšanu ar SIA "Pūdnīki", Feimaņu pagastā.

Izsaka viedokli Artūrs Šķesters: Līgumā ir punkts, ka mēs vienpusēji varam lauzt līgumu?

- Izsaka viedokli Anita Bringule: Jā.
- Izsaka viedokli Artūrs Šķesters: Viņš visus trīs gadus nemaksāja, bet mēs gaidījām?
- Izsaka viedokli Anita Bringule: Līgumā ir noteikts, ka tiek sūtīts rakstisks aicinājums, brīdinājums. Ir nelieli maksājumi, bet kopsummā veidojas kavējuma naudas un parāds pieaug vēl lielāks. Lielāka problēma ir ar pirmstiesības lauku apvidus zemes nomas līguma izbeigšanu (sniedz informāciju).
- Izsaka viedokli Artūrs Šķesters: Zemes nomas līgumu izbeigt vajag. Jautājums ir tajā, kāpēc tik ilgi ir gaidīts?
- Izsaka viedokli Anita Bringule: Pirmstiesību nomas ir ar lēmumu piešķirtā zeme lietošanā un personai ir tiesības zemi atsavināt, iegūstot īpašumā bez izsoles. Tie ir 3,7 ha.
- Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Šī saimniecība nodarbojas ar lopkopību. Vai nebūs tā, ka lopu netiks nodrošināti ar ganībām? Lopus nevar uzreiz aizvest uz tirgu un nodot.
- Izsaka viedokli Anita Bringule: 2024.gada 24.aprīlī, 12.septembrī, 31.oktobrī un tagad nesen sabiedrība tika aicināta vienoties, vairākas reizes atgādinot par maksājumu kavējumu. Sabiedrība tika brīdināta par vienpusēju līguma izbeigšanu.
- Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Ferma atrodas uz viņa īpašuma vai pašvaldības?
- Izsaka viedokli Anita Bringule: Šie zemes gabali nav apbūvēti.
- Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Par šo saimniecību bija runāts 3 gadus atpakaļ. Jau tajā laikā bija pārsteiguma par lieliem parādiem, kas sastādīja ap 20 000 euro. Tad uz šodienas parāds jau ir 41 000 euro. Personai tika dota iespēja uzsākt nodokļu maksāšanu.
- Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Ko pats uzņēmējs par to visu saka?
- Izsaka viedokli Anita Bringule: Neko. Saņemot platību maksājumus, kaut kādu daļu nosedz.
- Izsaka viedokli Gunārs Smeilis: Vai par nekustamo īpašumu arī ir nomaksāts nodoklis?
- Izsaka viedokli Anita Bringule: Kaut kas drusku ir nomaksāts.
- Izsaka viedokli Monvīds Švarcs: Arī nekustamā īpašuma parāds bija.
- Izsaka viedokli Anita Bringule: Nekustamā īpašuma nodokli viņš maksā rūpīgāk. Nomas maksas sastāda lielākas summas, jo zeme paņemta izsolē ar paaugstinātu soli.
- Par lēmumu balso:**
- "PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smāne, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - nav
- "NEPIEDALĀS" - nav
- NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par zemes nomas līgumu izbeigšanu ar SIA "Pūdnīki" Feimaņu pagastā".

33.§

Par 2011.gada 21.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5 izbeigšanu ar H.G.

Kaunatas pagastā

Ziņo Anita Bringule: Izskatot H.G. 2024.gada 30.oktobra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par 2011.gada 21.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5 izbeigšanu ar H.G. Kaunatas pagastā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par 2011.gada 21.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5 izbeigšanu ar H.G. Kaunatas pagastā".

34.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Tautas tērpu iegāde etnogrāfiskajam ansamblim "Rikava" ietvaros

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Izskatot Dricānu apvienības pārvaldes 2024. gada 3.decembra ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Tautas tērpu iegāde etnogrāfiskajam ansamblim "Rikava" ietvaros.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projekta "Tautas tērpu iegāde etnogrāfiskajam ansamblim "Rikava" ietvaros".

35.§

Par Maltas apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu

Ziņotājs Edgars

Blinovs

(nav ieradies)

Ziņo Monvīds Švarcs: Izskatot Maltas apvienības pārvaldes 2024.gada 25.novembra iesniegumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par Maltas apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmumu "Par Maltas apvienības pārvaldes nekustamo īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izmantošanu".

36.§

Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 2, Dekšārēs, Dekšāres pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai

Ziņo Silvija Kipļuka: Izskatot Viļānu apvienības pārvaldes 2024.gada 12.novembra ierosinājumu, lūdzu virzīt sagatavoto lēmuma projektu izskatīšanai kārtējā domes sēdē par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 2, Dekšārēs, Dekšāres pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Aivars Buharins, Vilis Deksnis, Georgijs Jevsikovs, Guntis Rasims, Jolanta Smane, Monvīds Švarcs, Artūrs Šķesters)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Akceptēt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 2, Dekšārēs, Dekšāres pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai".

Sēde slēgta plkst. 14:31

Sēdes vadītājs,
komitejas priekšsēdētājs:

Monvīds Švarcs

Protokoliste:

Natālija Zvīdriņa