

**Par grozījumiem Rēzeknes novada domes 2020.gada 19.novembra lēmumā “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0084 sadali Čornajas pagastā”**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, Kaunatas apvienības pārvaldes 2024.gada 20.novembra iesniegumu Nr.KAUNPA/2024/2.2/891”Par zemes vienību piekritību pašvaldībai”, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2024.gada 28.novembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

Sakarā ar to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0084 tika sadalīta septiņās atsevišķās zemes vienības un jaunizveidotās zemes vienības tiek plānotas reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, izdarīt grozījumus Rēzeknes novada domes 2020.gada 19.novembra lēmumā “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 007 0084 sadali Čornajas pagastā” (protokols Nr.28, 52.§) konstatējošā, pamatojuma, lemjošā daļā un izteikt sekojošā redakcijā:

1. Papildināt lēmuma konstatējošo, pamatojuma un lemjošo daļu ar vārdiem “Saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta otrās daļas 2.punktu, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir privatizēti pašvaldības īpašuma objekti vai citādi atsavinātas pašvaldības vai pašvaldības kapitālsabiedrību ēkas (būves).
2. Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.
3. Lēmumu nosūtīt Kaunatas apvienības pārvaldei, Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestam (E.Paškovs, J. Kručāne).