|  |  |
| --- | --- |
|  | **Rēzeknes novada DOME**  Reģ.Nr.90009112679  Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,  Tel. 646 22238, 646 22231, 646 25935,  E–pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)  Informācija Internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv> |

**Paskaidrojuma raksts**

**Rēzeknes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem**

**“Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju**

**atjaunošanas pasākumiem””**

|  |  |
| --- | --- |
| **Paskaidrojuma raksta sadaļas** | Norādāmā informācija |
| 1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums | 1. Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir izdarīt grozījumus 2022.gada 30.martā spēkā stājušos Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”, turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.39, lai precizētu Saistošo noteikumu Nr.39 redakciju. 2. Saistošo noteikumu Nr.39 redakcijas precizē3šana tiek veikta ņemot vērā saņemtos līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas priekšlikumus par Saistošo noteikumu Nr.39 atsevišķu punktu redakciju grozīšanu (papildināšanu), kā arī ņemot vērā dzīvokļu īpašnieku biedrības “Adamova-3” ierosinājumu 1.pielikuma, kurā norādīti pieteikumam pievienojamie dokumenti, precizēšanai, atvieglojot pretendentiem pieteikuma iesniegšanu. 3. Šobrīd pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu nosaka Saistošie noteikumi Nr.39 (izsludināti Latvijas Vēstnesī 29.03.2022., Nr.62, grozījumi - Nr.2023/186.15), 5.1.apakšpunktā ir noteikts, ka būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, t.sk. energoaudita veikšana energoefektivitātes pasākumu paaugstināšanas nodrošināšanai, ja tā tika veikta ne agrāk kā 2022.gada 17.martā. Citos Saistošo noteikumu Nr.39 punktos attiecībā uz atbalstāmo izmaksu nav iepriekšējo periodu, kas komisijas ieskatā nav vienlīdzīgi, līdz ar to nepieciešams papildināt arī 5.2.apakšpunktu, 6.punktu un 6.1 2.apakšpunktu. Bez tam šobrīd Saistošo noteikumus Nr.39 atsevišķos punktos nav precīzi atbalstāmo summu apmērs attiecībā uz PVN, līdz ar to ir nepieciešams papildināt 8.1., 8.2., 9.1., 9.2., 9.3., 9.4. apakšpunktus, kā arī grozīt 9.1 1. un 9.1 2.apakšpunktus. No normatīvo aktiem ir secināms, ka iespējams konstatēt ne tikai ēku avārijas stāvokli, bet arī pirms avārijas stāvokli, līdz ar to ir nepieciešams papildināt 6.1 punkta redakciju. Tāpat ir precizējamas arī 7.1, 26.punktu redakcijas, kā arī nepieciešams papildināt Saistošo noteikumu Nr.39 1.pielikumu, ko tā teksta uztveramībai ir lietderīgāk izteikt jaunā redakcijā. 4. Neizdod saistošos noteikumus “Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem””, nav iespējams redakcionāli precizēt Saistošos noteikumus Nr.39. |
| 2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu | 2.1. Saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” īstenošanas fiskālās ietekmes prognoze uz pašvaldības budžetu:  2.1.1. nav attiecināms uz budžeta ieņēmumu daļu;  2.1.2. nav attiecināms uz izdevumu daļu;  2.1.3.nav paredzēta ietekme uz citām pozīcijām budžeta ieņēmumu vai izdevumu daļā.  2.2. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas vai radīt jaunas darba vietas, līdz ar to nav nepieciešami papildus resursi. |
| 3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci | 3.1. Sociālā ietekme - saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” ietekmē sabiedrību kopumā, jo tiks uzlabots daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tehniskais stāvoklis.  3.2. Ietekme uz vidi – ar saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” īstenošanu tiek izraisītas tiešas pārmaiņas vidē, uzlabojot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tehnisko stāvokli, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu, tiek radīta droša vide.  3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību - saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” īstenošana netieši ietekmēs cilvēku veselību, jo veicot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanu tiks uzlabots to tehniskais stāvoklis un tiks novērsta bīstamība cilvēku dzīvībai vai veselībai.  3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā - uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā saistošie noteikumi „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” neskars.  3.5. Ietekme uz konkurenci - saistošie noteikumi „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” īstenošanu neatstās ietekmi uz konkurenci. |
| 4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām | 4.1. Saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” piemērošanas jautājumos privātpersona var vērsties Rēzekne novada pašvaldības iestādē – Centrālajā pārvaldē – Atbrīvošanas alejā 95A, Rēzeknē vai jebkurā no Rēzeknes novada pašvaldības iestādēm - Dricānu apvienības pārvaldē, Kaunatas apvienības pārvaldē, Maltas apvienības pārvaldē, Nautrēnu apvienības pārvaldē, Viļānu apvienības pārvaldē un to teritoriālajās vienībās.  4.3. Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas. |
| 5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem | 5.1. Saistošie noteikumi „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” tiek izstrādāti pamatojoties uz saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.2 panta piektās daļas deleģējumu.  5.2. Papildu cilvēkresursu iesaiste saistošo noteikumu īstenošanā netiek paredzēta. |
| 6. Informācija par izpildes nodrošināšanu | 1. Saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” izpildē iesaistītās institūcijas - līdzfinansējuma saņemšanai domes izveidotā komisija.   Saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” izpildes nodrošināšanai papildu resursi nav nepieciešami. |
| 7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana | 7.1. Saistošie noteikumi „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai.  7.2. Pašvaldības izraudzītais līdzeklis Saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” izdošanai ir piemērots leģitīmā mērķa sasniegšanai, nav citu saudzējošāku līdzekļu, lai sasniegtu leģitīmo mērķi un pašvaldības rīcība ir atbilstoša. |
| 8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām | 8.1. Atbilstoši Pašvaldību likuma 46.panta trešajai daļai saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” projekts 2024.gada 27.novembrī nodots sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, publicējot Rēzeknes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.rezeknesnovads.lv](http://www.rezeknesnovads.lv). Viedokļa izteikšanas termiņš - divas nedēļas no publicēšanas dienas Sabiedrības viedokļa noskaidrošanai „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” projekts nosūtīts Rēzeknes novada pašvaldības pagastu un Viļānu pilsētas konsultatīvajām padomēm.  8.2. Atbilstoši Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktam un 10.pantam, Rēzeknes novada pašvaldība 2024.gada 24.oktobrī iesniedza saskaņošanai Finanšu ministrijā saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 „Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” projektu. Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Finanšu ministrijas 2024.gada 28.novembra saskaņojums Nr.7-4/183511 par saistošo noteikumu projektu, kurā apstiprināts saistošo noteikumu „Grozījumi Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošajos noteikumos Nr.39 Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem”” projekts 2024.gada 20.novembrī aktualizētajā redakcijā.  8.3. Sabiedrības viedokļa noskaidrošanas termiņā līdz 2024.gada 11.decembrim sabiedrības viedokļi nav saņemti.\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

Domes priekšsēdētājs Monvīds Švarcs