



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA\_PROJEKTS#

## LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L# Nr. #LEMUMA\_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES\_NR#, .§)

### Par nekustamā īpašuma "...", Čornajas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 7. novembra lēmumu Nr. 1028 (prot. Nr. 2024/DS-23, 28.§) “Par nekustamā īpašuma "...", Čornajas pagastā, nodošanu atsavināšanai V.C.". V.C. 2024.gada 9.decembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma "...", kas atrodas "...", Piskunos, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, novērtēšanas komisijas 2024.gada 6.decembra sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 9.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "...", kas atrodas "...", Piskunos, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(...)ar kopējo zemes platību 1.54 ha nosacīto cenu **EUR 5 170,00** (pieci tūkstoši viens simts septiņdesmit euro 00 centi).
2. Pārdot V.C., personas kods: (...), deklarētā adrese: (...), nekustamo īpašumu "...", kas atrodas "...", Piskunos, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra numurs (...)ar kopējo zemes platību 1.54 ha, nosacīto cenu **EUR 5 170,00** (pieci tūkstoši viens simts septiņdesmit euro 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 1 500,00 (viens tūkstotis pieci simti eiro, 00 centu) apmērā no nekustamā īpašuma "...", nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2025.gada 16.februārim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 40 (četrdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu V.C. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Samaksu par nekustamā īpašuma "...", kadastra Nr. 7846 003 0013, nosacīto cenu EUR 5 170,00 (pieci tūkstoši viens simts septiņdesmit euro 00 centus), ieskaitīt “Kaunatas apvienības pārvalde” Reģ.Nr.40900027411, AS Valsts Kases norēķinu kontā: LV29TREL981476500400B, kods TREL V22.

9. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, "...", kas atrodas "...", Piskunos, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra numurs (...)ar kopējo zemes platību 1.54 ha, nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī, tiek izbeigtas likumiskās lietošanas tiesības ar V.C.
10. Samazināt "Kaunatas apvienības pārvaldei" 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas "Kaunatas apvienības pārvaldei" radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Kaunatas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATSVARDS#