



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA\_PROJEKTS#

## LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L# Nr. #LEMUMA\_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES\_NR#, .§)

### Par nekustamā īpašuma “...”, Griškānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 5. decembra lēmumu Nr. 1189 (prot. Nr. 2024/DS-25, 21.§) “Par nekustamā īpašuma “...”, Griškānu pagastā nodošanu atsavināšanai D.K.”. D.K. 2024.gada 5.decembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “...”, kas atrodas "...", Greiškānos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, novērtēšanas komisijas 2024.gada 6.decembra sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 9.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “...”, kas atrodas Greiškānos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(...), kas sastāv no zemes vienības 1.1813 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (...), nosacīto cenu **EUR 2 900,00** (divi tūkstoši deviņi simti euro 00 centi).
2. Pārdot D.K., personas kods: (...), deklarētā adrese: (...), nekustamo īpašumu “...”, kas atrodas Greiškānos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.(...), ar kopējo zemes platību 1.1813 ha, nosacīto cenu **EUR 2 900,00** (divi tūkstoši deviņi simti euro 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 300,00 (trīs simti eiro, 00 centu) apmērā no nekustamā īpašuma “...” nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas samaksas termiņu līdz 2025.gada 16.februārim.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirmās iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirmās iemaksas samaksu.
6. Noteikt 24 (divdesmit četru) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Noteikt, ka par atlikto maksājumu D.K. maksās 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
8. Samaksu par nekustamā īpašuma “...”, kadastra Nr. (...), nosacīto cenu EUR 2 900,00 (divi tūkstoši deviņi simti euro 00 centi), ieskaitīt “Kaunatas apvienības pārvalde” Reģ. Nr.40900027411, AS Valsts Kases norēķinu kontā: LV29TREL981476500400B, kods TRELLV22.

9. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, "...", kas atrodas "...", Greiškānos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra numurs (...), kas sastāv no zemes vienības 1.1813 ha platībā ar kadastra apzīmējumu (...), nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī, tiek izbeigtas likumiskās lietošanas tiesības ar D.K..
10. Samazināt "Kaunatas apvienības pārvaldei" 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos, no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
11. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas "Kaunatas apvienības pārvaldei" radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Kaunatas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATSVARDS#