

LĒMUMS

Rēzeknē

2025.gada _____

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu _____ Viļānos

Izskatot _____, personas kods _____, deklarētā dzīvesvieta: _____, Viļāni, Rēzeknes novads, 2024.gada 1.decembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2024.gada 2.decembrī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts _____ iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2024/1.6/12577, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” 2024.gada 2.decembra izziņa Nr.1.10/91; 2) Rēzeknes novada Sociālā dienesta 2024.gada 2.decembra atzinums.

2024.gada jūnijā starp SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” un _____ ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš ir līdz 2025.gada 19.janvārim. _____ ir vecuma pensionārs, kuram tika noteikts trūcīgās mājāsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

_____ ir saglabājis tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot _____ iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu un Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 9.janvāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **atzīt** _____, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.3 (platība 21,53 m²) dzīvoklī _____, Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2025.gada 20.janvāra līdz 2025.gada 19.jūlijam.
3. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar _____ uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Viļānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču (indra.kroice@rezeknesnovads.lv) un Ausmu Sprukti (ausma.sprukte@rezeknesnovads.lv) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt _____ (_____, Viļāni, LV-4650), SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (rnk@rnk.lv).

