



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par pašvaldības nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrībai Gaigalavas pagastā

Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība, reģ. Nr.40008263311, adrese: Pils iela 25, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, 2025.gada 17.janvāra iesniegumā Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz iznomāt telpas LEADER projekta vajadzībām. Biedrība “Rēzeknes novada partnerība” (VRG) atbilstoši MK noteikumu Nr.580 56.punktam ir izvērtējusi biedrības “Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība” projekta iesniegumu Nr. 2024/CL19/3/C0LA19.22.04/15 ar projekta nosaukumu “Radošās darbnīcas”, kas tika iesniegts Lauku atbalsta dienesta Elektroniskās pieteikšanās sistēmā VRG izsludinātajā atklātā projektu iesniegumu konkursa 3.kārtā, rīcībā R2.4. “Aktīva sabiedrība”. VRG pamatojoties uz Noteikumu Nr.580 9.1., 56.2 un 56.4 apakšpunktu ir pieņēmusi lēmumu par Projekta atbilstību vietējai attīstības stratēģijai “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģija 2023.-2027.gadam”, piešķirot Projektam 18,00 punktus.

Dricānu apvienības pārvalde 2025.gada 30.janvāra atzinumā Nr. DRICPA/2025/2.2/46 norāda, ka, izvērtējot biedrības “Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība” 2025.gada 17.janvāra iesniegumu “ Par telpu iznomāšanu LEADER projektu vajadzībām”, Rēzeknes novada pašvaldības iestāde “Dricānu pagastu apvienība” piekrīt nodot biedrībai „Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība”, [...] bezatlīdzības lietošanā telpu Nr.33, platība 30,1 m², kadastra Nr.7854 005 0294 002 001, kas atrodas Rēzeknes ielā 2, Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā, kura izmantojama biedrības „Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība” darbības nodrošināšanai, īstenojot LEADER projektu “Radošās darbnīcas” no 2025.gada februāra līdz 2025.gada 31.decembrim, veicinot radošumu, amatniecības prasmju apguvi un kopienas saliedētību Gaigalavas pagasta iedzīvotājiem.

Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība ir sabiedriskā labuma organizācija, kas šo statusu ir ieguvusi 2023.gada 1.septembrī, lēmums Nr.32.6/8.71/27757, Biedrības darbības joma: Kultūras veicināšana.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Šā likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Šā likuma 5.panta 3¹.daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Šā likuma 5.panta piektā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļa nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi telpu nodošanas nepieciešamību un uzskata par lietderīgu atbalstīt Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrības LEADER projekta "Radošās darbnīcas" realizāciju, kas pozitīvi ietekmēs vietējās kopienas attīstību.

Ņemot vērā minēto un lai Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrība varētu turpināt īstenot savu noteikto mērķu sasniegšanu, pašvaldības telpas šiem mērķim Gaigalavas pagastā nododamas bezatlīdzības lietošanā līdz 2025.gada 31.decembrim vai līdz brīdim, kad telpas būs nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrības 2025.gada 17.janvāra iesniegumu, Dricānu apvienības pārvaldes 2025.gada 30.janvāra atzinumu Nr. DRICPA/2025/2.2/46 un Finanšu komitejas 2025.gada 13.februāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. nodot bezatlīdzības lietošanā Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrībai, reģ. Nr.40008263311, adrese: Pils iela 25, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo telpu: Nr.33 – 30,1 m² platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7854 005 0294 0002, nekustamajā īpašumā "Pagasta ēka" kadastra Nr. 7854 005 0294, adrese: Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads. Ēkas kopējā platība 1548,3 m² un bilances vērtība EUR 179296,94. Telpa – nedzīvojamā, stāvoklis – labs.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā norādītā nedzīvojamā telpa tiks izmantota Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrībai ar mērķi - LEADER projekta "Radošās darbnīcas" īstenošana līdz 2025.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai telpas ir nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Nekustamo īpašumu telpu bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un telpas tiek nodotas atpakaļ pašvaldībai, ja:
 - 3.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
 - 3.2. ja nekustamais īpašums netiek izmantots lēmuma 2.punktā norādītajiem mērķiem;
 - 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu, veic patvaļīgu telpu pārbūvi vai pārplānošanu;
 - 3.4. Telpas nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Apstiprināt līguma projektu par nekustamo īpašumu telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kurā ir atrunāti citi nepieciešamie noteikumi nekustamā īpašuma lietošanai, t.sk. noteikumi par nekustamā īpašuma saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (līguma projekts pielikumā).
5. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētājam parakstīt bezatlīdzības lietošanas līgumu ar Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrību.
6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstīto bezatlīdzības līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu

lietvedības sistēmā un pēc līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

7. Lēmumu nosūtīt Varakļānu novada kultūrizglītības atbalsta biedrībai (..) un Dricānu apvienības pārvaldei (..).

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#