

LĒMUMS

Par dzīvokļa izīrēšanu speciālistam _____ Maltas pagastā

2025.gada

Izskatot __, personas kods __, deklarētā dzīvesvieta: _____, Maltas pagasts, Rēzeknes novads, 2025.gada 7.janvāra iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa izīrēšanu speciālistam, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

2025.gada 20.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts __ iesniegums par pašvaldības dzīvokļa izīrēšanu speciālistam.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Darba līguma Nr.DL-01/11/2023-53 kopija. 2024.gada 17.decembrī tika pievienots SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" 2024.gada 16.decembra ziņojums Nr.1.13/335 "Par brīvo dzīvokli Maltas pagastā".

Saskaņā ar iesniegtajiem dokumentiem _____, personas kods __, deklarētā dzīvesvieta ir _____, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā.

2023.gada 1.novembrī starp _____ un SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" valdes locekli Jāni Kravali tika noslēgts darba līgums Nr.DL-01/11/2023-53. _____ strādā algotu darbu SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" remontstrādnieka amatā. Darba līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" ir pašvaldības kapitālsabiedrība, kura savā darbībā veic ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu siltumapgādes jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu (katlu iekārtas operatoru) nodrošinājums.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā", turpmāk tekstā – Likums, 21.¹ punkta pirmās daļas 2.punktu – pašvaldība ir tiesīga īrēt dzīvokli speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 12.punkta 12.2.apakšpunktam 4.reģistrā - speciālista nodrošināšana ar dzīvojamo telpu reģistrē personas, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu tūrisma, izglītības, veselības aizsardzības, sociālās aprūpes, kultūras, sporta, būvniecības jomās, kurās konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums, saskaņā ar speciālista darba devēja iesniegtu pieprasījumu speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu, kurā norādīts, kādā jomā saskaņā ar šo punktu nodarbināts speciālists, un pamatots nepietiekamais kvalificētu speciālistu nodrošinājums jomā, profesijā (amatā), kurā nodarbināts speciālists.

Nemot vērā iepriekšminēto, _____ ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt pašvaldības dzīvokli kā speciālistam.

Izvērtējot _____ iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa izīrēšanu kā speciālistam un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.² punkta pirmās daļas 2.punktu un 21.³ punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 12.punkta 12.2.apakšpunktu, 23.punktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 13.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. **izīrēt** _____, personas kods _____, deklarētā dzīvesvieta: _____, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads, pašvaldībai īpašumā/valdījumā esošo dzīvokli, kas atrodas _____, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra apzīmējums

7870 003 1089 001 017, kopējā platība 59,8 m², uz laika periodu no 2025.gada 20.februāra līdz 2026.gada 19.februārim.

2. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar _____ kā speciālistu uz laika periodu no 2025.gada 20.februāra līdz 2026.gada 19.februārim.
3. Uzdot Sociālajam dienestam veikt attiecīgus grozījumus 4.reģistrā - speciālista nodrošināšana ar dzīvojamo telpu – izslēdzot _____, no pašvaldības reģistra.
4. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Maltas apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču (..) un Ausmu Sprukti (..) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt _____ (_____), SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.