

LĒMUMS

Rēzeknē

2025.gada _____

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu _____ Stružānu pagastā

Izskatot ___, personas kods ___, deklarētā dzīvesvieta: ___, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, 2025.gada 6.janvāra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2025.gada 7.janvārī Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts ___ iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2024/1.6/98, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada Sociālā dienesta 2025.gada 7.janvāra atzinums; 2) Dricānu apvienības pārvaldes 2025.gada 23.janvāra atzinums Nr.DRICPA/2025/2.3/33.

2023.gada 21.decembrī starp SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" un ___ ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1/2023. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš bija līdz 2024.gada 20.jūnijam. Turpmāk īres līgums tika vairākkārt pagarināts. ___ ir 2.gr.invalīds, kuram tika noteikts trūcīgās mājsaimniecības statuss. Parāda par īri, apkuri un komunālajiem pakalpojumiem ___ nav.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

___ ir saglabājis tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot ___ iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu un Rēzeknes novada 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 13.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **atzīt** ___, personas kods _____, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.3 (platība 13,33 m²) dzīvoklī ___, Strūžānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2025.gada 20.februāra līdz 2025.gada 19.augustam.
3. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar _____ uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Dricānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču (..) un Ausmu Sprukti (..) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt _____ (_____, Strūžāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads), SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (..), Rēzeknes novada Sociālā dienesta sociālajai darbiniecei Ilzei Tutānei (..).

