



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

#LEMUMA_PROJEKTS#

LĒMUMS

Rēzeknē

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L# Nr. #LEMUMA_NUMURS# (prot. Nr. #SEDES_NR#, .§)

Par nekustamā īpašuma Rēzeknes ielā 2, Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, telpu nomas līguma pārjaunošanu ar SIA “Adria”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 16., 18., 21.punktu, ņemot vērā SIA “Adria” 2025.gada 6.janvāra iesniegumu, Dricānu apvienības pārvaldes 2025.gada 27.janvāra atzinumu Nr.DRICPA/2025/2.2/35, ievērojot 2002.gada 1.februāra telpu nomas līguma nosacījumus, un Finanšu komitejas 2025.gada 13.februāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Pārjaunot 2002.gada 1.februāra telpu nomas līgumu ar SIA “Adria”, reģ. Nr. 42402000600, adrese: Atbrīvošanas aleja 117-2, Rēzekne, LV-4601, par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pagasta ēka” adresē: Rēzeknes ielā 2, Gaigalavā, Gaigalavas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr. 7854 005 0294 daļas, kas sastāv no nedzīvojamām telpām: telpas Nr.45 (1,9 m²), 46 (3,8 m²), 47 (1,6 m²), 48 (2,7 m²), 49 (6,8 m²), 51 (51,2 m²), 52 (2,8 m²), 53 (33,6 m²), kopā 104,4 m², kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7854 005 0294 002, nomu līdz 2032.gada 31.janvārim.
2. Noteikt telpu nomas maksu EUR 0,5156 par 1 m² mēnesī, kas kopā sastāda EUR 53,83 mēnesī (bez PVN) par 104,4 m², paredzot nomas maksas apmēra vienpusēju pārskatīšanu un, ja nepieciešams, maiņu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un pārjaunot nomas līgumu, izsakot to jaunā redakcijā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (līguma projekts jaunā redakcija pielikumā).
3. Telpu lietošanas mērķis – veikala darbības nodrošināšanai – mazumtirdzniecība ar pārtikas, saimniecības precēm un ar alkoholiskiem dzērieniem, tabakas izstrādājumiem.
4. Uzdot Dricānu apvienības pārvaldes vadītājam Andrejam Tāraudam pašvaldības vārdā parakstīt pārjaunojuma līgumu ar SIA “Adria” ar termiņu līdz 2032.gada 31.janvārim.
5. Uzdot Dricānu apvienības pārvaldei parakstīto nekustamā īpašuma nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Uzdot Dricānu apvienības pārvaldei pēc nomas līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par nomas objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
7. Lēmumu nosūtīt Dricānu apvienības pārvaldei (..) un SIA “Adria” (e-adrese).

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATSVARDS#