



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 6. februārī

Nr. 96 (prot. Nr. 2025/DS-4, 30.§)

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, Rēzeknes novada pašvaldība veic pašvaldībai piekritīgo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests nodokļu maksātājam — šā likuma 26.panta 6.<sup>1</sup> daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. Savukārt šā panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6.<sup>1</sup> daļa nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja *piedzenamā* parāda kopsumma nav lielāka par 15 *euro*.

Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otrā daļa nosaka, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Pašvaldība, pieņemot saistošos noteikumus, ir tiesīga noteikt nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu, kas nepārsniedz septiņus gadus no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 16.decembra saistošo noteikumu Nr.16 “Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2.punkts nosaka, ka maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā 7 (septiņu) gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

Ņemot vērā iepriekš minētās tiesību normas, konstatējams, ka *piedzenamie* nekustamā īpašuma nodokļa parādi uz 2024.gada 31.decembri ir parādi, par kuriem samaksas termiņš ir iestājies, sākot no 2018.gada 1.janvāra.

Iepriekš minētās tiesību normas paredz, ka, lai pašvaldība dzēstu pašvaldības budžetā ieskaitāmos nodokļa parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas, jāizpildās kritērijiem: nodokļa parāds attiecībā uz kuru nodokļu administrācija ir *tiesīga* vārst piedziņu, nav lielāks par 15 *euro*, kā arī septiņu gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Minētās tiesību normas, kas regulē nodokļu parādu dzēšanas kārtību, ir imperatīvas tiesību normas. Iestāde nevar ignorēt likumdevēja noteiktās imperatīvās tiesību normas, kas paredz konkrēta satura lēmuma pieņemšanu, ja ir iestājušies normās paredzētie priekšnoteikumi.

Līdz ar to ir secināms, ka pašvaldībai normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros ir jādzēš nekustamā īpašuma nodokļa parādi, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas, ja ir konstatēta atbilstība iepriekšminētajiem nosacījumiem.

Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administrācija ir konstatējusi, ka katrai no šī lēmuma pielikumā norādītajai personai *piedzenamā* nodokļa parāda kopsumma nepārsniedz EUR 15,00, visām personām uz 2025.gada 1.janvāri nav īpašumā/tiesiskajā valdījumā/lietošanā esošu nekustamo īpašumu pašvaldībā. Tāpat ir konstatēts, ka konkrētajā gadījumā attiecībā uz iepriekš minēto personu nodokļu parādiem kopsummā EUR 10059,05 nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu septiņu gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās vai arī tas zaudējis spēku. Līdz ar to nekustamā īpašuma pamatparāds 10059,05 *euro* apmērā, kā arī ar to saistītā nokavējuma nauda un soda nauda ir jādzēš saskaņā ar klāt pievienoto pielikumu ar 234 personām.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu, 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo daļu, ceturto daļu, un 26.panta 6.<sup>1</sup> daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 16.decembra saistošo noteikumu Nr.16 “Par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu Rēzeknes novadā” 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 23.janvāra priekšlikumu,

#### Rēzeknes novada dome, **nolemj:**

1. dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu EUR 10059,05 (desmit tūkstoši piecdesmit deviņi *euro*, 05 centi), nokavējuma naudu EUR 9270,65 (deviņi tūkstoši divi simti septiņdesmit *euro*, 65 centi), kopā EUR 19329,70 (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit deviņi *euro*, 70 centi), par zemi un ēkām 234 personām saskaņā ar klāt pievienoto pielikumu.
2. Uzdot Centrālās pārvaldes Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt informācijas par parāda dzēšanu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs