



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 20. martā

Nr. 316 (prot. Nr. 2025/DS-7, 29.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Ozolmuižas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.A.

Izskatot A.A., personas kods: (..), dzīvo: (..), 2024.gada 10.februāra atsavināšanas ierosinājumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2024.gada 10.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts ierosinājums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 002 ****, platība 0,5756, atsavināšanas ierosinājumu, kas reģistrēts Nr.RNP/2025/5.4.3/1392.

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemi, uz kuras atrodas ēkas (būves). Atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumos Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3.punktam, atsavināšanas ierosinājums iesniedzams rakstiski, kurā ierosinātajam fiziskai personai jānorāda - vārds, uzvārds, personas kods, pilsonība, dzīves vietas adrese, ierosināšanas tiesiskais pamats atbilstoši likumam un atsavināmā nekustamā īpašuma adrese un apzīmējums kadastrā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7878 002 ****, platība 0,5756 ha, kas atrodas nekustamajā īpašumā “(..)”, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7878 002 ****, sastāvā. Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7878 002 **** īpašnieks ir Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, kuras īpašuma tiesības ir nostiprinātas Ozolmuižas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000824976, pamatojoties uz Latgales rajona tiesas tiesneses Līgitas Multiņas 2024.gada 3.aprīļa lēmumu.

A.A. ir ierosinājusi atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 7878 002 ****, platība 0,5756 ha, kas atrodas “(..)”, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā. Atsavināšanas ierosinājumam A.A. pievienoja zemesgrāmatu apliecības kopiju. A.A. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, kas atrodas “(..)”, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7878 502 ****, ir nostiprinātas Ozolmuižas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000897376, pamatojoties uz Latgales rajona tiesas tiesneses Diānas Koroševskas 2024.gada 23.augusta lēmumu, ar kuru apliecinājis īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, kas atrodas “(..)”, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7878 502 ****, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7878 002 **** 015. Būve ir saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7878 002 ****.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam, ja publiskas personas nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, nekustamo īpašumu var pārdot par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

A.A. ierosināja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 002 ****, platība 0,5756 ha atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas

3.punktu, tāpēc nekustamo īpašumu “(..)”, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7878 002 ****, var nopirkt par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3.-4.punktu, 11.7.apakšpunktu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4., 59., 60., 65.–67.pantu, 79.panta pirmo daļu, ņemot vērā ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 13.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot atsavināšanai A.A., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7878 002 ****, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7878 002 ****, platība 0,5756.
2. Lēmumu nosūtīt A.A. ([..](#)).

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs