

LĒMUMS

Par dzīvokļa izīrēšanu speciālistam _____ Stružānu pagastā

2025.gada

Izskatot _____, personas kods _____, deklarētā dzīvesvieta: _____, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, 2025.gada 12.februāra iesniegumu par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

2025.gada 14.februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts _____ iesniegums par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Darba līguma Nr.1 kopija; 2) Dricānu apvienības pārvaldes 2025.gada 12.februāra atzinums Nr. DRICPA/2025/2.3/80 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu _____"; 3) Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 5.2/1 kopija.

Saskaņā ar iesniegtajiem dokumentiem _____, deklarētā dzīvesvieta ir (..)

2022.gada 21.martā starp _____ un SIA "Stružānu siltums" (no 2023.gada 1.novembra SIA "Stružānu siltums" tiesību un saistību pārņēmējs – SIA "Rēzeknes novada komunālserviss") tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.5.2/1, kuram tika noteikts termiņš līdz 2025.gada 16.martam.

2022.gada 3.janvārī starp _____ un Dricānu vidusskolas direktori Skaidrīti Strodi tika parakstīts Darba līgums Nr.1. uz noteiktu laiku. _____ strādā algotu darbu Dricānu vidusskolā sākumskolas skolotājas amatā.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā", turpmāk tekstā – Likums, 21.³ punkta otro daļu - izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, pašvaldībai ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu, ja speciālists joprojām ir nodarbināts šā likuma 21.1. panta otrajā daļā noteiktajā jomā un ir spēkā sadarbības līgums ar speciālista darba devēju.

Pamatojoties uz Likuma 21.³ punkta pirmo daļu pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Ņemot vērā iepriekšminēto, _____ ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt pašvaldības dzīvokli, kā speciālists.

Izvērtējot _____ iesniegumu par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.² punkta pirmo daļu un 21.³ punktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 27.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. **izīrēt** _____, deklarētā dzīvesvieta: (..) pašvaldībai īpašumā/valdījumā esošo dzīvokli, kas atrodas (..), Stružānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra apzīmējums 7894 002 **** 001 022, kopējā platība 56,5 m², uz laika periodu no 2025.gada 17.marta līdz 2028.gada 16.martam.
2. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar _____ uz laika periodu no 2025.gada 17.marta līdz 2028.gada 16.martam.
3. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Dricānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratoru Indru Kroiču (..) un Ausmu Sprukti (ausma.sprukte@rezeknesnovads.lv) par noslēgto līgumu.
4. Lēmumu nosūtīt _____ (____), SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (..).