



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 3. aprīlī

Nr. 352 (prot. Nr. 2025/DS-8, 19.§)

Par nekustamā īpašuma Brīvības ielā 6, Maltā, Maltas pagastā, telpu nomas līguma pārjaunošanu ar SIA “Rēzeknes novada komunālserviss”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 16.punktu, ņemot vērā Maltas apvienības pārvaldes 2025.gada 17.marta iesniegumu Nr. MALTPA/2025/2.3/328, ievērojot 2019.gada 3.jūnija nomas līguma Nr.6.4/2 nosacījumus, un Finanšu komitejas 2025.gada 27.marta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Pārjaunot 2019.gada 3.jūnija nomas līgumu Nr.6.4/2 ar SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (iepriekšējais nosaukums “Pašvaldības SIA “Maltas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums””), reģistrācijas Nr. 42403000932, juridiskā adrese: Parka iela 10, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads, par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē: Brīvības ielā 6, Maltā, Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra Nr. 7870 003 0588 daļas, kas sastāv no: nedzīvojamām telpām 103,54 m² kopplatībā, koplietošanas telpu daļas 38,5 m² platībā, kopā 142,04 m² platībā, kas atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 7870 003 0588 001, nomu līdz 2029.gada 2.jūnijam.
2. Noteikt telpu nomas maksu EUR 311,90 (trīs simti vienpadsmit eiro, 90 centi) mēnesī (bez PVN) par 142,04 m², paredzot nomas maksas apmēra vienpusēju pārskatīšanu un, ja nepieciešams, maiņu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, un pārjaunot nomas līgumu, izsakot to jaunā redakcijā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (līguma jaunā redakcija pielikumā).
3. Telpu lietošanas mērķis – pašvaldības kapitālsabiedrības publisko funkciju ietvaros uzdoto uzdevumu izpildes nodrošināšana.
4. Uzdot Maltas apvienības pārvaldes vadītājam pašvaldības vārdā parakstīt nomas līgumu ar SIA “Rēzeknes novada komunālserviss”.
5. Uzdot Malta apvienības pārvaldei nodrošināt nekustamā īpašuma daļas nomas līguma reģistrēšanu Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc nomas līguma parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par nomas objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
6. Lēmumu nosūtīt Maltas apvienības pārvaldei (..) un SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (..).