



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 3. aprīlī

Nr. 387 (prot. Nr. 2025/DS-8, 54.§)

Par līdzfinansējuma piešķiršanu atjaunošanas pasākumiem daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā “Kadiķi”, Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā

2025.gada 10.februārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts SIA “SAR Projekti”, reģistrācijas numurs 42403022963, juridiskā adrese: Koku iela 18, Rēzekne, LV-4601, 2025.gada 10.februāra pieteikums par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas atjaunošanas pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā “Kadiķi”, kas atrodas Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā.

Pamatojoties uz pieteikumam pievienoto 2024.gada 8.novembra līgumu par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi balkonu atjaunošanai daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā “Kadiķi”, kas atrodas Ozolmuižā, Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā, līgumcena ir EUR 2964,50 (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit četri *euro*, 50 centi), ieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošo noteikumu Nr.39 “Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem” 6.¹ 1. apakšpunktu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumu atbalstāmās izmaksas, ja mājas, tās daļas vai atsevišķu tehnisko sistēmu stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par pirms avārijas stāvoklī esošu vai par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai vai, ja ir jālikvidē avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, ir šādas: būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde (sertificēta speciālista atzinuma izstrādes izmaksas par mājas, tās daļas vai atsevišķu tehnisko sistēmu tehnisko stāvokli, ja vizuāli ir konstatēti konstruktīvo elementu bojājumi vai deformācijas, būvprojekta izstrādes un būvuzraudzības izmaksas), ja tā tika veikta ne agrāk kā līdz šo noteikumu izdošanas dienai.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošo noteikumu Nr.39 “Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem” 9.¹ 1. apakšpunktu līdzfinansējums daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanai, ja dzīvojamās mājas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai un veselībai vai jālikvidē avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, tiek piešķirts šādiem pasākumiem: būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde - 50%, bet ne vairāk kā EUR 3000 (trīs tūkstoši *euro*, 00 centi) ar PVN, ja tas nav atgūstams normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.² panta piekto daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 17.marta saistošo noteikumu Nr.39 “Par Rēzeknes novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju atjaunošanas pasākumiem” 6.¹, 9.¹, 23.punktu, ņemot vērā Pašvaldības līdzfinansējuma

piešķiršanai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai un šo māju īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu labiekārtošanai komisijas 2025.gada 5.marta lēmumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu EUR 1482,25 (viens tūkstotis četri simti astoņdesmit divi *euro*, 25 centi) apmērā dzīvokļu īpašnieku “Kadiķi”, Ozolmuiža, Ozolmuižas pag., Rēzeknes nov., pilnvarotai personai SIA “SAR Projekti”, reģistrācijas numurs 42403022963, juridiskā adrese: Koku iela 18, Rēzekne, LV-4601, būvniecības ieceres dokumentu izstrādei balkonu atjaunošanai (atjaunošanas pasākums, ja dzīvojamās mājas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai un veselībai vai jālikvidē avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas) nekustamajam īpašumam “Kadiķi”, Ozolmuiža, Ozolmuižas pag., Rēzeknes nov., kadastra apzīmējums būvei (ēkai) 78780020256001.
2. Lēmumu nosūtīt SIA “SAR Projekti” (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs