



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 6. martā

Nr. 242 (prot. Nr. 2025/DS-6, 18.§)

Par publiskās ūdenstilpes daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs"

Biedrība "Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs", 04.02.2025. iesniegumā Rēzeknes novada pašvaldībai lūdz noslēgt līgumu starp biedrību un pašvaldību par publiskas mantas - Feimaņu ezera (kad. nr. 78520060126) piekrastes daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 7 (septiņiem) gadiem, LEADER projektu konkursa projekta „Feimaņu muižas parka - ezera piekrastes labiekārtošanas 1.kārta” realizācijai.

Biedrība "Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs", reģistrācijas Nr.40008160742, juridiskā adrese: "Ceriņi", Feimaņi, Feimaņu pag., Rēzeknes nov., LV-4623 (turpmāk – Biedrība), Biedrību un nodibinājumu reģistrā ir reģistrēta 31.05.2010. Ar 25.05.2011 lēmumu 8.14-6/36844 Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss (izdruka pielikumā), kas ir spēkā no 01.06.2011. Biedrības darbības jomas: kultūras veicināšana; vides aizsardzība; labdarība; pilsoniskas sabiedrības attīstība.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

Likuma 5.panta 3¹.daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Likuma 5.panta piektā daļā nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai, nodibinājumam vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti. Šā likuma 5.panta sestā daļā nosaka, ka, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Rēzeknes novada pašvaldības konstatē, ka biedrības “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” iesniegumam pievienotajā grafiskajā pielikumā atzīmētā teritorija ir publiskās ūdenstilpes – Feimaņu ezera, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78520060126 daļa. Publiskā ūdenstilpe – Feimaņu ezers uz likuma pamata atrodas Valsts īpašumā. Īpašuma tiesības uz to, atbilstoši likumam, nav nostiprināmas zemesgrāmatā. Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 15. panta otrajai daļai, vietējā pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem noteiktu darbību veikšanai ir nepieciešams īpašnieka saskaņojums, vietējā pašvaldība īpašnieka vārdā saskaņo tās valdījumā esošajos publiskajos ūdeņos veicamās darbības.

Iesnieguma grafiskajā pielikumā atzīmētā Feimaņu ezera patapināmā daļa nav nepieciešamas pašvaldības funkciju tiešai nodrošināšanai – tajā neatrodas pašvaldības pludmale vai atpūtas vieta. Konkrētajā teritorijā Feimaņu ezera krasta zona robežojas ar privātpersonai piederošu zemi, par kuras daļas nomu Biedrība ir noslēgusi zemes nomas līgumu ar šīs zemes īpašnieku.

Rēzeknes novada pašvaldība ir izvērtējusi publiskās ūdenstilpes – Feimaņu ezera, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78520060126 daļas nodošanas bezatlīdzības lietošanā iespēju un uzskata par lietderīgu atbalstīt biedrības “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” lūgumu LEADER projekta „Feimaņu muižas parka - ezera piekrastes labiekārtošanas 1.kārta” realizācijai izmantot publiskās ūdenstilpes – Feimaņu ezera daļu pontonu laipas izvietošanai. Plānotās darbības atbalsts atbilst pašvaldības autonomajām funkcijām, atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktam.

Ņemot vērā minēto, lai biedrība “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” varētu realizēt projektu „Feimaņu muižas parka - ezera piekrastes labiekārtošanas 1.kārta”, kas starp citām aktivitātēm paredz arī pontonu laipas izvietošanu Feimaņu ezerā – zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7852 006 0126, publiskās ūdenstilpes – Feimaņu ezera daļa nododama bezatlīdzības lietošanā uz laiku līdz septiņiem gadiem, bet ne ilgāk kā līdz 2032. gada 1. aprīlim vai kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, vai līdz brīdim, kad zemes vienības daļa būs nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai tiešai savu funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2.punktu, 10. panta pirmās daļas 16.punktu, 21.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹punktu, trešo, trīs prim, ceturto, piekto un sesto daļu, ņemot vērā biedrības “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” 2025. gada 4. februāra iesniegumu, Finanšu komitejas 2025. gada 27. februāra priekšlikumu,

Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Nodot biedrībai “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs”, reģistrācijas Nr. 40008160742, juridiskā adrese: “Ceriņi”, Feimaņi, Feimaņu pag., Rēzeknes nov., LV-4623, bezatlīdzības lietošanā Rēzeknes novada pašvaldības pārvaldīšanā atrodošās Publiskās ūdenstilpes – Feimaņu ezera, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78520060126 daļu 700 m² (0,07 ha) platībā (izvietojuma shēma pielikumā).
2. Noteikt, ka lēmuma 1. punktā norādītās zemes vienības daļu Biedrība “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” bezatlīdzības kārtā izmantos LEADER projektu konkursa projekta „Feimaņu muižas parka - ezera piekrastes labiekārtošanas 1.kārta” realizācijai līdz 2032. gada 1. aprīlim, bet ne ilgāk kā biedrībai “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss vai zemes vienības daļa ir nepieciešamas Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
3. Noteikt, ka zemes vienības daļas bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un tiek nodota atpakaļ pašvaldībai, ja:
 - 3.1. Biedrība nepilda vai pārkāpj noslēgtā līguma nosacījumus;
 - 3.2. ja bezatlīdzības lietošanā nodotā zemes vienības daļa netiek izmantota lēmuma 2.punktā norādītajam mērķim;

- 3.3. Biedrība bojā vai posta nekustamo īpašumu;
- 3.4. zemes vienības daļa nepieciešama Rēzeknes novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.
4. Apstiprināt līguma projektu par publiskās ūdenstilpes – Feimaņu ezera, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78520060126 daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kurā ir atrunāti citi nepieciešamie noteikumi tās lietošanai, t.sk. noteikumi par īpašuma saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu (līguma projekts pielikumā).
 5. Uzdot Rēzeknes novada domes priekšsēdētāja vietniekam Georgijam Jevsikovam parakstīt bezatlīdzības lietošanas līgumu ar biedrību “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs”.
 6. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Juridiskajai un lietvedības nodaļai parakstīto bezatlīdzības lietošanas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā un pēc līgumu parakstīšanas nodrošināt normatīvos aktos noteiktās informācijas par bezatlīdzības lietošanā nodoto objektu publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
 7. Lēmumu nosūtīt biedrībai “Austrumlatvijas radošo iniciatīvu centrs” un Pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde”.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs