



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 6. martā

Nr. 248 (prot. Nr. 2025/DS-6, 24.§)

Par nekustamā īpašuma “(..)”, Bērzgales pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.3 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 27.punktu, 28.1.apakšpunktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 21.novembra lēmumu Nr. 1109 (prot. Nr. 2024/DS-24, 18.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)” Bērzgales pagastā nodošanu atsavināšanai H.Š.”. H.Š. pilnvarotās personas A.D. 2025.gada 18.februāra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “(..)” novērtēšanas komisijas 2025.gada 10.janvāra sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2025.gada 27.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7844 004 ****, kurā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7844 004 ****, platība 2,17 ha, nosacīto cenu **EUR 4 800,00** (četri tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi).
2. Pārdot H.Š. personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu „(..)”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7844 004 ****, platība 2,17 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 4 800,00** (četri tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi)
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2025.gada 6.jūlijam.
4. Uzdot Nautrēnu apvienības pārvaldei 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 4 800,00** (četri tūkstoši astoņi simti euro, 00 centi) Nautrēnu apvienības pārvalde reģistrācijas Nr. 40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV82TREL981476800200B.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Bērzgales pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigtas ar H.Š. noslēgtā 2009.gada 27.augusta zemes nomas līguma Nr. 52 saistības par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7844 004 ****.
7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Nautrēnu apvienības pārvalde” 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Nautrēnu apvienības pārvalde" ir izlietojami Bērzgales pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt H.Š. pilnvarotajai personai A.D. (..) un iestādes "Nautrēnu apvienības pārvalde" (..).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs