



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 6. martā

Nr. 282 (prot. Nr. 2025/DS-6, 58.§)

Par dzīvokļa izīrēšanu speciālistam I.O. Stružānu pagastā

Izskatot I.O., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2025.gada 12.februāra iesniegumu par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2025.gada 14.februārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts I.O. iesniegums par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Darba līguma Nr.1 kopija; 2) Dricānu apvienības pārvaldes 2025.gada 12.februāra atzinums Nr. DRICPA/2025/2.3/80 “Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu I.O., p.k. (..)”; 3) Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 5.2/1 kopija.

Saskaņā ar iesniegtajiem dokumentiem I.O., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta ir (..).

2022.gada 21.martā starp I.O. un SIA “Stružānu siltums” (no 2023.gada 1.novembra SIA “Stružānu siltums” tiesību un saistību pārņēmējs – SIA “Rēzeknes novada komunālserviss”) tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.5.2/1, kuram tika noteikts termiņš līdz 2025.gada 16.martam.

2022.gada 3.janvārī starp I.O. un Dricānu vidusskolas direktori Skaidrīti Strodi tika parakstīts Darba līgums Nr.1. uz noteiktu laiku. I.O. strādā algotu darbu Dricānu vidusskolā sākumskolas skolotājas amatā.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, turpmāk tekstā – Likums, 21.³ punkta otro daļu - izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, pašvaldībai ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu, ja speciālists joprojām ir nodarbināts šā likuma 21.1. panta otrajā daļā noteiktajā jomā un ir spēkā sadarbības līgums ar speciālista darba devēju.

Pamatojoties uz Likuma 21.³ punkta pirmo daļu pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Ņemot vērā iepriekšminēto, I.O. ir atzīstama par personu, kurai ir tiesības īrēt pašvaldības dzīvokli, kā speciālists.

Izvērtējot I.O. iesniegumu par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.² punkta pirmo daļu un 21.³ punktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 27.februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Izīrēt** I.O., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), pašvaldībai īpašumā/valdījumā esošo dzīvokli, kas atrodas Smilšu ielā (..), Stružānos, Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra apzīmējums 7894 002 **** 001 022, kopējā platība 56,5 m², uz laika periodu no 2025.gada 17.marta līdz 2028.gada 16.martam.
2. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar I.O. uz laika periodu no 2025.gada 17.marta līdz 2028.gada 16.martam.

3. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Dricānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču (..) un Ausmu Sprukti (..) par noslēgto līgumu.
4. Lēmumu nosūtīt I.O. (..), SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs