



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 17. aprīlī

Nr. 434 (prot. Nr. 2025/DS-9, 44.§)

Par nomas attiecību izbeigšanu ar T.S., Viļānu pagastā

Izskatot T.S., personas kods: (..), adrese: (..), 2025. gada 25. marta iesniegumu, par nomas attiecību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** Viļānu pagastā,

k o n s t a t ē t s:

2025. gada 25. martā Rēzeknes novada pašvaldībā reģistrēts T.S. iesniegums (reģ.nr.RNP/2025/5.4.2/2495) ar lūgumu izbeigt nomas attiecības par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** Viļānu pagastā.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** – 1,20 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz Viļānu pagasta padomes 2007. gada 11. jūlija sēdes Nr.9 lēmumu T.S. tika izbeigtas patstāvīgās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898 009 ****. 2007. gada 30. novembrī Viļānu pagasta padome un T.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.188. 2022. gada 8. septembrī Rēzeknes novada pašvaldība un T.S. noslēdza jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.RNP/2022/8.7.1/651, līguma darbības laiks ir noteikts līdz 2032. gada 17. augustam. Nomā nodotas zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmās [NĪVKIS] un pašvaldības zemes nomas līgumu administrēšanas sistēmas “Noma” pieejamos datus, iesnieguma iesniedzējam nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļu parādi Rēzeknes novada pašvaldībai, līgumā noteiktie maksājumi veikti savlaicīgi.

Izvērtējot T.S. iesniegumu, pamatojoties uz 2022. gada 8. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.RNP/2022/8.7.1/651 nosacījumiem, pamatojoties uz Civillikuma 2165. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu un Finanšu komitejas 2025. gada 10. aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar T.S., personas kods (..), adrese: (..), par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7898 009 **** – 1,20 ha platībā, nomu Viļānu pagastā ar 2025. gada 25. martu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei „Viļānu apvienības pārvalde” mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas datuma, noslēgt vienošanos ar T.S., par 2022. gada 8. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.RNP/2022/8.7.1/651 izbeigšanu.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības „Viļānu apvienības pārvalde” vienošanos par 2022. gada 8. septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.RNP/2022/8.7.1/651 izbeigšanu reģistrēt pašvaldības „Nomas” programmā un reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu.
4. Lēmumu nosūtīt T.S. ((..)) un Viļānu apvienības pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs