



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 5. jūnijā

Nr. 566 (prot. Nr. 2025/DS-12, 35.§)

### Par nekustamā īpašuma “(..)”, Rikavas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025. gada 17. aprīlī Nr. 423 (prot. Nr. 2025/DS-9, 33.§) “Par nekustamā īpašuma “(..)”, Rikavas pagastā, nodošanu atsavināšanai J.F.”, J.F. 2025.gada 23.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Dricānu apvienības pārvaldes” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 7.maija sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 22.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas Rikavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7882 003 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7882 003 \*\*\*\*, platība 3,96 ha, nosacīto cenu **EUR 5 600,00** (pieci tūkstoši seši simti euro, 00 centi).
2. Pārdot **J.F.**, personas kods: (..), nekustamo īpašumu “(..)”, kas atrodas “(..)”, (..), Rikavas pagastā, Rēzeknes novadā, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 5 600,00 (pieci tūkstoši seši simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirmo iemaksu 10% apmērā, t.i. EUR 560.00 (pieci simti sešdesmit euro, 00 centi) apmērā no nekustamā īpašuma nosacītās cenas.
4. Noteikt pirmās iemaksas pirkuma samaksas termiņu līdz 2025.gada 5.jūlijam.
5. Uzdot iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt 60 (sešdesmit) mēnešu nomaksas termiņu no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
7. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 5 600,00 (pieci tūkstoši seši simti euro, 00 centi), iestādes “Dricānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027430, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV15TREL981476600200B.
8. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “(..)”, kas atrodas “(..)”, (..), Rikavas pagastā, Rēzeknes novadā, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigtas nomas tiesības par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7882 003 \*\*\*\* platība 3,96 ha noma ar J.F.
9. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Dricānu apvienības pārvalde” 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

10. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Dricānu apvienības pārvalde" ir izlietojami Rikavas pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
11. Lēmumu nosūtīt J.F. (..) un iestādei "Dricānu apvienības pārvalde" ([info@rikava.lv](mailto:info@rikava.lv)).

Domes priekšsēdētāja vietnieks  
Jevsikovs

Georgijs