



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 15. maijā

Nr. 506 (prot. Nr. 2025/DS-11, 22.§)

### **Par nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve” būves “Mācību darbnīcas” daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai Lūznavas pagastā**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 24., 25.punktiem, ņemot vērā Maltas apvienības pārvaldes 2025.gada 25.aprīļa ierosinājumu Nr. MALTPA/2025/2.3/497 un Finanšu komitejas 2025.gada 8.maija priekšlikumu,

#### **Rēzeknes novada dome **nolemj:****

1. Nodot nomā Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve”, kadastra Nr. 7868 002 0419, būves “Mācību darbnīcas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra apzīmējums 7868 002 0097 002, daļu 110,3 m<sup>2</sup> platībā un saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0097 daļu 0,0738 ha platībā, lietošanas mērķis – saimnieciskās darbības veikšanai, rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.
2. Izsoles procedūru veic ar Rēzeknes novada domes lēmumu apstiprinātā izsoles komisija Maltas apvienības pārvaldē (turpmāk – Komisija).
3. Apstiprināt nomas maksas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) par būves daļas nomu – 54,05 EUR mēnesī (bez PVN).
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomā nododamo nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve”, būves “Mācību darbnīcas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, daļu (publicējamā informācija pielikumā).
5. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma “Lūznavas muižas apbūve”, būves “Mācību darbnīcas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, daļas nomas tiesību izsoles norises kārtību (izsoles noteikumi pielikumā).
6. Komisijai organizēt telpas nomas tiesību izsoli saskaņā ar ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli un Rēzeknes novada domes apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma: “Lūznavas muižas apbūves”, būves “Mācību darbnīcas”, Lūznavā, Lūznavas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra apzīmējums 7868 002 0097 002, daļas 110,3 m<sup>2</sup> platībā un saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0097 daļas 0,0738 ha platībā, nomas tiesību izsoles norises kārtību.
7. Komisijai nodrošināt informācijas par nomas objektu publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā un izvietojumu publiski pieejamā vietā apvienības pārvaldes telpās un informācijas sniegšanas vietās, atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli.

8. Komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domei telpas nomas tiesību izsoles rezultātus vai lūgt pieņemt lēmumu par telpas nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu.
9. Lēmumu nosūtīt Maltas apvienības pārvaldei (..).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs