



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 15. maijā

Nr. 508 (prot. Nr. 2025/DS-11, 24.§)

### **Par nekustamā īpašuma “Ružinas mehāniskās darbnīcas”, būves Ezermalas ielā 2, Vecružinā, Silmalas pagastā, daļas nomas tiesību izsoli saimnieciskās darbības veikšanai**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 24., 25.punktiem, ņemot vērā Maltas apvienības pārvaldes 2025.gada 24. aprīļa ierosinājumu Nr. MALTPA/2025/2.3/493 un Finanšu komitejas 2025.gada 8.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot nomā Rēzeknes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma: “Ružinas mehāniskās darbnīcas”, kadastra Nr.7888 004 0221, būves ar adresi: Ezermalas iela 2, Vecružina, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630, kadastra apzīmējums 7888 004 0221 001, telpas Nr.2, Nr.3 – 100,6 m<sup>2</sup> platībā un saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0374 – (kopplatība 0,34 ha) 1006/10836 domājamās daļas, lietošanas mērķis – saimnieciskās darbības veikšanai, rīkojot nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli.
2. Izsoles procedūru veic ar Rēzeknes novada domes 2025. gada 6. marta lēmumu Nr.227 (prot.Nr.2025/DS-6, 2.§) apstiprinātā izsoles komisija Maltas apvienības pārvaldē (turpmāk – Komisija).
3. Apstiprināt nomas maksas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) – 0,20 EUR/m<sup>2</sup> mēnesī (bez PVN).
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par nomā nododamajām telpām 100,6 m<sup>2</sup> kopplatībā būvē ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0221 001, kas atrodas: Ezermalas iela 2, Vecružina, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630 (publicējamā informācija pielikumā).
5. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma divu telpu – 100,6 m<sup>2</sup> kopplatībā būvē ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0221 001, kas atrodas: Ezermalas iela 2, Vecružina, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630, un saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0374 – (kopplatība 0,34 ha) 1006/10836 domājamo daļu nomas tiesību izsoles norises kārtību (izsoles noteikumi pielikumā).
6. Komisijai organizēt telpas nomas tiesību izsoli saskaņā ar ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli un Rēzeknes novada domes apstiprināto pašvaldības nekustamā īpašuma: Ezermalas iela 2, Vecružina, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630, divu telpu – 100,6 m<sup>2</sup> platībā un saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0374 – (kopplatība 0,34 ha) 1006/10836 domājamo daļu nomas tiesību izsoles norises kārtību.
7. Komisijai nodrošināt informācijas par nomas objektu publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā un izvietošanu publiski pieejamā vietā apvienības pārvaldes telpās un informācijas sniegšanas vietās, atbilstoši ārējiem normatīvajiem aktiem, kas regulē pašvaldības mantas nomas tiesību izsoli.

8. Komisijai iesniegt apstiprināšanai Rēzeknes novada domei telpas nomas tiesību izsoles rezultātus vai lūgt pieņemt lēmumu par telpas nomas tiesību izsoles atzīšanu par nenotikušu.
9. Lēmumu nosūtīt Maltas apvienības pārvaldei (..).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs