



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 15. maijā

Nr. 516 (prot. Nr. 2025/DS-11, 32.§)

### Par nekustamā īpašuma “Ūdensapgāde”, Griškānu pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2022.gada 6.janvāra noteikumu Nr.6 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 6.februāra lēmumu Nr.101 (prot.Nr.2025/DS-4, 35.§) “Par nekustamā īpašuma “Ūdensapgāde”, Griškānu pagastā, nodošanu atsavināšanai SIA “RĒZEKNES ŪDENS”, kā arī SIA “RĒZEKNES ŪDENS” 2025.gada 14.aprīļa iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ūdensapgāde”, kas atrodas "Ūdenskomplekss", Lielie Dreizi, Griškānu pagasts, Rēzeknes novads, novērtēšanas komisijas 2025.gada 15.aprīļa sēdes protokolu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 24.aprīļa priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ūdensapgāde”, kas atrodas "Ūdenskomplekss", Lielajos Dreizos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, ar kadastra numuru 7856 001 0369, kura sastāvā ietilpst zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7856 001 1270, 7856 001 0372, 7856 001 0376, 7856 001 0373, 7856 001 0374, 7856 001 0375, 7856 004 0241, 7856 004 0242, platība 2,9710 ha, tirgus vērtību **EUR 34 300.00** (trīsdesmit četri tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
2. Pārdot SIA “RĒZEKNES ŪDENS”, Reģ. Nr.40003218631, adrese: Pils iela 16, Rēzekne, LV-4601, nekustamo īpašumu “Ūdensapgāde”, kas atrodas "Ūdenskomplekss", Lielajos Dreizos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7856 001 0369, ar kopējo zemes platību 2,9710 ha, kurā ietilpst zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7856 001 1270, 7856 001 0372, 7856 001 0376, 7856 001 0373, 7856 001 0374, 7856 001 0375, 7856 004 0241, 7856 004 0242, par nosacīto cenu **EUR 34 300.00** (trīsdesmit četri tūkstoši trīs simti euro, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2025.gada 15.septembrim.
4. Samaksu par nekustamā īpašuma “Ūdensapgāde”, kadastra Nr. 7856 001 0369, nosacīto cenu EUR 34 300.00 (trīsdesmit četri tūkstoši trīs simti euro, 00 centi) ieskaitīt “Kaunatas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027411, AS Valsts Kases norēķinu kontā: LV29TREL981476500400B, kods TREL LV22.
5. Uzdot "Kaunatas apvienības pārvalde"3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma iemaksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma iemaksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, “Ūdensapgāde”, kas atrodas "Ūdenskomplekss", Lielajos Dreizos, Griškānu pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra numurs 7856 001 0369,

nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas brīdī, tiek izbeigts ar SIA “RĒZEKNES ŪDENS”, noslēgtās Likumiskās lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7856 001 1270, 7856 001 0372, 7856 001 0376, 7856 001 0373, 7856 001 0374, 7856 001 0375, 7856 004 0241, 7856 004 0242, platība 2,9710 ha.

7. Samazināt “Kaunatas apvienības pārvalde” 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, kas “Kaunatas apvienības pārvaldei” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Kaunatas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs