



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 15. maijā

Nr. 488 (prot. Nr. 2025/DS-11, 4.§)

Par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar Rēzeknes valstspilsētas pašvaldību par normatīvajos aktos noteikto būvniecības uzraudzības funkciju izpildi Rēzeknes novada pašvaldības teritorijā

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 16.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu.

Atbilstoši Būvniecības likuma 7.panta pirmo daļu, likuma izpildei vietējā pašvaldībā: 1) nodrošina ar būvniecības procesu saistītā administratīvā procesa (turpmāk — būvniecības administratīvais process) tiesiskumu: a) izveidojot būvvaldi savā teritorijā vai vienojoties ar citām pašvaldībām par kopīgas būvvaldes izveidi un nodrošinot būvvaldes darbībai nepieciešamos resursus, kā arī deleģējot citai pašvaldībai atsevišķu uzdevumu izpildi Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā, b) pieņemot lēmumus par apstrīdētajiem pašvaldības būvvaldes administratīvajiem aktiem, faktisko rīcību un lēmumiem, kas apstrīdami saskaņā ar normatīvajiem aktiem; 2) pieņem lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu; 4) nodrošina informācijas pieejamību būvniecības informācijas sistēmā; 5) Būvniecības likumā noteiktajā kārtībā informē sabiedrību par saņemtajām būvniecības iecerēm.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 7.pantu, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu publiska persona var deleģēt privātpersonai (turpmāk - pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Savukārt atbilstoši ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta trešajai daļai, Citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu var deleģēt likumā noteiktajos gadījumos. Šādā gadījumā piemērojami šīs nodaļas noteikumi, ciktāl citu likumu speciālajās tiesību normās nav noteikts citādi.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41.panta pirmajai un otrajai daļai, publiska persona var deleģēt pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst šīs publiskās personas vai tās iestādes kompetencē. Deleģējot pārvaldes uzdevumus, par funkcijas izpildi kopumā atbild attiecīgā publiskā persona. Nevar deleģēt šādus pārvaldes uzdevumus: 1) nozares politikas veidošanu un attīstības plānošanu; 2) nozares darbības koordināciju; 3) iestāžu un pārvaldes amatpersonu uzraudzību; 4) publisku personu budžeta apstiprināšanu, finansu resursu sadali programmu un apakšprogrammu līmenī, finansu resursu kontroli.

Ar Rēzeknes novada domes 2025.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.455 "Par procedūras uzsākšanu Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes būvvaldes funkciju (uzdevumu) deleģēšanai Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības būvvaldei" (turpmāk – lēmums Nr.455) ir atbalstīts darba grupas, kas izveidota ar Rēzeknes novada domes 2025.gada 16.janvāra lēmumu Nr.18 "Par darba grupas izveidošanu Centrālās pārvaldes būvvaldes darba kvalitātes izvērtēšanai" (protokols. Nr.2025/DS-2, 2.§) (turpmāk – darba grupa) priekšlikums – deleģēt normatīvajos aktos noteiktās funkcijas (uzdevumus) būvniecības jomā Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības būvvaldei, likvidējot Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes būvvaldi - un uzsākot procedūru Rēzeknes novada pašvaldības Centrālās pārvaldes būvvaldes funkciju (uzdevumu) deleģēšanai Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības būvvaldei. Cita starpā, lēmumā Nr.455 ir izvērtēti arī citi darba grupas priekšlikumi, kuru realizēšana varētu prasīt vairāk laika un lielākus finanšu resursus, lai panāktu vēlamu rezultātu esošās struktūrvienības – Centrālās pārvaldes būvvaldes – (turpmāk – struktūrvienības) darba procesa efektīvizēšanu, attieksmes maiņu, uzlabojot komunikāciju, Administratīvā procesa likuma principu ievērošanu, kā arī piemērojot labas pārvaldīšanas praksi klientu apkalpošanā, kas tikusi atzīmēta kā viena no nozīmīgākajām struktūrvienības darba organizācijas problēmām darba grupas ziņojumā. Atbilstoši Centrālās pārvaldes tāmes 2024.gada izpildes datiem struktūrvienības darbības procesa nodrošināšanai bijuši nepieciešami EUR 149 731,00, savukārt, 2025.gada plānotās izmaksas ir EUR 155 004,00.

Lai izvērtētu vai Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība būvvaldes funkciju var veikt efektīvāk, Rēzeknes novada pašvaldība 2025.gada 17.aprīlī nosūtīja vēstuli Nr.RNP/2025/4.17/646 lūdzot sniegt informāciju par to kādas būs Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības izmaksas deleģētās funkcijas (uzdevuma) izpildei, kas jāsedz no Rēzeknes novada pašvaldības līdzekļiem, vai Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības resursi (materiālie, darbaspēka, tehniskie u.tml.) ir pietiekami, lai izpildītu deleģēto funkciju (uzdevumu) efektīgi un lūdzot iesniegt deleģēšanas līguma projektu.

Atbilstoši Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības 2025.gada 23.aprīļa vēstulei Nr.3.1.1.18/472 par deleģēšanas līguma slēgšanu, Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība no rāda, ka tās Centrālās administrācijas būvvaldei ir pieredze būvniecības funkciju izpildē citā administratīvajā teritorijā uz deleģēšanas līguma pamata – šāds līgums tika noslēgts 2018.gada 8.maijā ar Viļānu novada pašvaldību un darbojās līdz 2021.gada administratīvi teritoriālajai reformai - līdz Viļānu novada apvienošanai ar Rēzeknes novadu.

Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība norāda, ka deleģēšanas līgumā noteiktās izmaksas būvniecības uzraudzības funkciju izpildei Rēzeknes novada teritorijā provizoriski varētu būt EUR 100 000,00 gadā. Izmaksas varētu tikt precizētas līguma sagatavošanas, saskaņošanas un noslēgšanas procesā. Izmaksās tuvākajam (aptuveni gada) periodam Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība ir ierēķinājusi atalgojuma palielinājumu, lai pakāpeniski tuvotos Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.pielikumā noteiktajam mēnešalgu līmenim likuma Pārejas noteikumu 52.punktā noteiktajā termiņā.

Atbilstoši Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības 2025.gada 14.maija vēstulei Nr.3.1.1.18/25/545 par deleģēšanas līguma slēgšanu, Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība apliecina, ka iepriekšējā vēstulē provizoriski norādītās Deleģēšanas līguma izmaksas var uzskatīt par galīgām. Līgumā Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība piedāvā iekļaut iespēju periodiski iniciēt līgumcenas pārskatīšanas mehānismu, ja mainās Līguma izpildes izmaksas (normatīvajos aktos noteiktais atalgojuma līmenis, no darba devēja ieturamo nodokļu apmērs vai valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu likmes, transporta izdevumi u.c.). Bez tam Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība apņēmusies sagatavot nepieciešamos lēmumus saistībā ar deleģēšanas līguma noslēgšanu ar paredzamo līguma spēkā stāšanās termiņu – 2025.gada 1.jūlijā.

Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība norāda, ka tās materiālie, darbaspēka, tehniskie u.c. resursi pilnvērtīgai deleģēto funkciju izpildei būs pietiekami ar brīdi, kad pilnā mērā izpildīsies līguma nosacījumi un administratīvi-tehniski sagatavošanas priekšdarbi, piemēram, jaunu štata vietu izveidošana un darbinieku skaita palielināšana, līguma grozījumi par būvniecības informācijas sistēmas lietošanu u.tml. Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība vērs uzmanību, ka līgumā varētu tikt paredzēts pārejas un sagatavošanās periods un līguma izpilde pilnā apmērā uzsākama ar septembri (vai citu, līguma saskaņošanas laikā konkretizējamu termiņu). 2025.gada

līgumcenu aprēķina proporcionāli līguma darbības laikam saskaņā ar Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības 2025.gada 23.aprīļa vēstulei Nr.3.1.1.18/472 pievienotā deleģēšanas līguma projekta 11.punkta norādēm.

Izvērtējot Rēzeknes novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības sniegto informāciju un gūstot pārliecību, ka normatīvajos aktos noteikto būvniecības uzraudzības funkciju izpildi Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība var veikt efektīvāk, ko apliecina gan pašvaldībai noteiktās funkcijas izpildes plānoto izdevumu būtisks samazinājums (vismaz 25%) un Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības spēja pilnvērtīgi ar esošajiem resursiem deleģēšanas līguma ietvaros nodrošināt funkcijas izpildi Viļānu novada pašvaldības teritorijā vairāk kā 3 (trīs) gadu periodā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 7.pantu, 10.panta pirmās daļas 8.un 19.punktu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.punktu un 5.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.pantu, 41.panta pirmo un otro daļu, 45.panta piekto daļu, 46.pantu, 47.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 8.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Noslēgt deleģēšanas līgumu ar Rēzeknes valstspilsētas pašvaldību, reģistrācijas Nr.90000025465, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 93, Rēzekne (deleģēšanas līguma projekts pievienots pielikumā), par Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 16.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas - nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu un šādu pārvaldes uzdevumu izpildi Rēzeknes novada administratīvajā teritorijā ar 2025.gada 1.jūliju:
 - 1.1. veikt būvvaldes funkcijas:
 - 1.1.1. pārzināt un koordinēt Rēzeknes novada administratīvās teritorijas būvniecību;
 - 1.1.2. pārraudzīt būvniecības procesu kārtībā un apjomā, ko nosaka Būvniecības likuma 12.panta trešā daļa;
 - 1.2. līguma mērķa sasniegšanai veikt citus no deleģētā pārvaldes uzdevuma izrietošus Rēzeknes novada pašvaldības uzdevumus, ko ar lēmumu uzdevusi Rēzeknes novada pašvaldība, saskaņojot ar Rēzeknes valstspilsētas pašvaldību, ja tie nav pretrunā ar Būvniecības likumu un citiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
2. Pilnvarot Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku parakstīt šī lēmuma 1.punktā minēto deleģēšanas līgumu, pēc Rēzeknes valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar Rēzeknes novada pašvaldību.
3. Uzdot Centrālās pārvaldes Būvvaldei līdz 2025.gada 30.jūnijam sagatavot aktu par Centrālās pārvaldes Būvvaldes lietvedībā esošo uzsākto būvniecības lietu, arhīva dokumentācijas un materiālo vērtību nodošanu Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Uzdot Centrālās pārvaldes Attīstības plānošanas nodaļai nodrošināt informācijas par deleģētajiem pārvaldes uzdevumiem un 5 (piecu) darbdienu laikā no deleģēšanas līguma noslēgšanas dienas deleģēšanas līguma publicēšanu Rēzeknes novada pašvaldības mājaslapā.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības izpilddirektorei veikt šī lēmuma izpildes kontroli.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs