



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 15. maijā

Nr. 523 (prot. Nr. 2025/DS-11, 39.§)

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)”, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā

Izskatot SIA “Lauku mērnīeks”, reģistrācijas numurs: 44103055516, adrese: Meža iela 7, Valmiera, Valmieras novads, LV-4201, zemes ierīcības inženieres Anetes Geduševas-Bērziņas 2025.gada 23.aprīlī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustama īpašuma “(..)”, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 007 **** sadalīšanai, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 007 **** sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz I.S. pilnvarotās personas SIA “Dizozols”, pārpilvarotās personas E.L.G. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2024.gada 18.oktobra Nr.RNP/2024/1.10/477 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”(apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 007 **** sadalīšana divās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Lauku mērnīeks” iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2025.gada 7.maija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Apstiprināt SIA “Lauku mērnīeks” zemes ierīcības inženieres Anetes Geduševas-Bērziņas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustama īpašuma “(..)”, Nagļu pagastā, Rēzeknes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7874 007 **** sadalīšanai divās

atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: ANETE GEDUŠEVA-BĒRZIŅA, laika zīmogs: 22.04.2025. 11:21:20 EEST).

2. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7874 007 ***, platība 3,10 ha, apstiprināt nosaukumu “(..)” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
3. Plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7874 007 ***, platība 2,80 ha, atstāt nekustamā īpašuma “(..)”, Nagļu pagasts, Rēzeknes novads, sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA ”Lauku mērnieks” (..) un SIA “Dizozols” (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Georgijs Jevsikovs