



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 19. jūnijā

Nr. 648 (prot. Nr. 2025/DS-13, 44.§)

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0139 un 7872 007 0133 piekritību pašvaldībai Mākonkalna pagastā

Izskatot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0139 un 7872 007 0133, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0139 ar platību 3,37 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0133 ar platību 0,2 ha. Zemes vienībām noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 002 0139 reģistrēta **inženierbūve** ar kadastra apzīmējumu 78720020139001– pašvaldības autoceļš Nr. 7216 Bondari-Jaunstašūļi. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7872 007 0133 reģistrēta **inženierbūve** ar kadastra apzīmējumu 78720080386001– pašvaldības autoceļš Nr. 7207 Mākonkalns-Ubogovas ceļš.

Valsts zemes dienesta arhīva dokumentos un pašvaldības rīcībā nav lēmuma par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0139 un 7872 007 0133 piekritību pašvaldībai.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 2020.gada 1.oktobra lēmumu, sēdes protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 2021.gada 4.februāra lēmumiem (sēdes protokols Nr.3, 33.§ un 34.§), zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0139 un 7872 007 0133 atrodas transporta infrastruktūras teritorijā (TR).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0139 un 7872 007 0133 piekrīt pašvaldībai un reģistrējamas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas otrajā punktā noteikts, ka objekta noteikšanu ierosina valsts institūcija vai vietējā pašvaldība par zemi, kas tai piekrīt vai pieder saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”.

Izvērtējot jaunatklātos apstākļus, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2025.gada 12.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7872 002 0139 un 7872 007 0133 piekrīt pašvaldībai un reģistrējamas zemesgrāmatā pašvaldības vārda (atbilstoši grafiskajiem pielikumiem).
2. Lēmumu nosūtīt Kaunatas apvienības pārvaldei un Nekustamā īpašuma pārvaldības dienestam (J. Kručāne, I.Klismete).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs