



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 19. jūnijā

Nr. 658 (prot. Nr. 2025/DS-13, 54.§)

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “(..)” un “(..)”, Čornajas pagastā**

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr. 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) vadītāja Vladislava Novika 2025.gada 30.maijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “(..)” un “(..)”, Rēzeknes novada dome **konstatē:**

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 009 \*\*\*\* un nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7846 009 \*\*\*\* ir izstrādāts, pamatojoties uz Ē. V. un E. T. iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 1.aprīļa lēmumu Nr. RNP/2025/1.10/136 “Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīšana, robežu pārkārtošana nemainot zemes vienību 7846 009 \*\*\*\*, 7846 009 \*\*\*\* platības.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2025.gada 12.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Apstiprināt SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Kristīnes Mundas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 009 \*\*\*\* un nekustamā īpašuma “(..)” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7846 009 \*\*\*\* sadalīšanai, robežu pārkārtošana nemainot zemes vienību platības, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības

projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: KRISTĪNE MUNDA, laika zīmogs: 30.05.2025 11:51:57 EEST).

2. nekustamā īpašuma “(..)” sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7846 009 \*\*\*\*, platībā 4,2 ha un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Nekustamā īpašuma “(..)” sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7846 009 \*\*\*\*, platībā 20,30 ha un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (16,2 ha) un komercdarbības objektu apbūve (4,10 ha).
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA ”Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes birojam ([..](#)), Ē. V. un E. T.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs