



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 19. jūnijā

Nr. 659 (prot. Nr. 2025/DS-13, 55.§)

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(..)" Griškānu pagastā

Izskatot SIA „Latgales īpašumi”, reģistrācijas Nr.42403021243, adrese: Atbrīvošanas aleja 118 - 2, Rēzekne, zemes ierīkotājas Olgas Bartaševičas, 2025.gada 26.maijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "(..)", Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam "(..)", zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\* sadalīšanai izstrādāts, pamatojoties uz J. D. ierosinājumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 8.maija Nr. RNP/2025/1.10/165, „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 “Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\* sadalīšanai 14 (četrpadsmit) daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecinīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2025.gada 12.jūnija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Latgales īpašumi”, zemes ierīkotājas Olgas Bartaševičas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "(..)", zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\* sadalīšanai četrpadsmit atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: OLGA BARTAŠEVIČA laika zīmogs: 26.05.2025 10:52:03 EEST).

2. Plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 4,1930 ha, iekļaut nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
3. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,64 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
4. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,36 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
5. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,34 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
6. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,32 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
7. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,33 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
8. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,31 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
9. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,34 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
10. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.9 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,36 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
11. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,50 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
12. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.11 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,32 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
13. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.12 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,38 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
14. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.13 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,54 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
15. Jaunizveidotā nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.14 ar kadastra apzīmējumu 7856 001 \*\*\*\*, platība 0,52 ha, un noteikt zemes lietošanas mērķi – un noteikt zemes lietošanas mērķi – DzS, ar atzīmi - nav apbūves zeme.
16. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas, var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
17. Lēmumu nosūtīt SIA „Latgales īpašumi”, ([..](#)) un J.D. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.