



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 17. jūlijā

Nr. 703 (prot. Nr. 2025/DS-16, 28.§)

### Par nekustamā īpašuma Ziedu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2024.gada 5.septembra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā (..), Viļānos, nodošanu atsavināšanai I.A.” Nr.829 (protokols Nr. 2024/DS-18, 20.§), I.A. 2025.gada 9.jūnija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Viļānu apvienības pārvalde” pastāvīgā kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 28.maija sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2025.gada 10.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma, kas atrodas Ziedu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 900 \*\*\*\*, platība 54,70 m<sup>2</sup>, nosacīto cenu EUR **5 300,00** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot I.A., personas kods (..), dzīvo (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas Ziedu ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7817 900 \*\*\*\*, Viļānos, Rēzeknes novadā, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 5 300,00 (pieci tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2025.gada 16.novembrim.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 5300,00 (pieci tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi) Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900036645, Valsts kases norēķinu kontā Nr.LV83TREL981953700500B.
6. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
7. Noteikt, ka no transference samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Viļānu apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Viļānu apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

8. Pamatojoties uz Krāslavas novada dzimtsarakstu nodaļas 2024.gada 26.aprīļa Miršanas apliecību Nr.LVMA350857 atzīt par spēku zaudējušu Rēzeknes novada domes 2023.gada 2.februāra lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā (..), Viļānos, nodošanu atsavināšanai T.S." Nr.159 (protokols Nr.3, 48.§).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra