



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 17. jūlijā

Nr. 723 (prot. Nr. 2025/DS-16, 48.§)

Par nomas attiecību izbeigšanu ar V.T. Sokolku pagastā

Izskatot V.T., personas kods: (.), dzīvo: (.), 2025.gada 16.jūnija iesniegumu Nr.RNP/2025/5.4.2/4652 par nomas attiecību izbeigšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 **** Sokolku pagastā, **k o n s t a t ē t s**:

2025.gada 16.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā reģistrēts V.T. iesniegums ar lūgumu izbeigt nomas attiecības par nomāto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7890 003 **** Sokolku pagastā.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7890 003 **** – 1,00 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz Sokolku pagasta padomes 2009. gada 26.janvāra sēdes Nr.1 lēmumu V.T. tika izbeigtas patstāvīgās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7890 003 ****. 2009. gada 20.aprīlī Sokolku pagasta padome un V.T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.137. 2024.gada 18.decembrī Rēzeknes novada pašvaldība un V.T. noslēdza jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.RNP/2024/8.7.1/608, līguma darbības laiks - 2035.gada 1.janvāris. Nomā nodotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 **** lietošanas mērķis – “ Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”. Nomnieks ir informēts par stāvokli, ja tiek pārtrauktas nomas saistības, persona zaudē zemes vienības atsavināšanas iespēju likumā noteiktā kārtībā.

2025.gada 16.jūnijā, Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Viļānu apvienības pārvaldes atzinums Nr.VIAP/2025/2.2/366 “Par nomas attiecību izbeigšanu ar V.T. Sokolku pagastā”.

Izvērtējot personas iesniegumu, pamatojoties uz 2024.gada 18.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.RNP/2024/8.7.1/608 nosacījumiem, pamatojoties uz Civillikuma 2165.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Finanšu komitejas 2025.gada 10.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt nomas attiecības ar V.T., personas kods: (.), dzīvo: (.), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 ****, platība 1,00 ha, nomu Sokolku pagasta, līgums izbeidzams ar 2025.gada 16.jūniju.
2. Uzdot Viļānu apvienības pārvaldei, mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas datuma, noslēgt vienošanos ar V.T., personas kods (.), par 2024.gada 18.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.RNP/2024/8.7.1/608 izbeigšanu.
3. Uzdot Viļānu apvienības pārvaldei vienošanos par 2024.gada 18.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.RNP/2024/8.7.1/608 izbeigšanu reģistrēt pašvaldības „Nomas” programmā un reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu.
4. Lēmumu nosūtīt V.T. (.) un Viļānu apvienības pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra