



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 17. jūlijā

Nr. 729 (prot. Nr. 2025/DS-16, 54.§)

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu A.Š. Viļānos

Izskatot A.Š., personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2025.gada 20.jūnija iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2025.gada 20.jūnijā Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts A.Š. iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2025/1.6/6601 par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) SIA “Rēzeknes novadakomunālserviss” 2025.gada 19.jūnija izziņas Nr.1.10/36 kopija par parāda neesamību.

2019.gada 3.jūnijā starp SIA “Viļānu namsaimnieks” un A.Š. ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1565. Turpmāk sociālā dzīvokļa īres līgums tika pagarināts katru pusgadu. Pēdējais īres līguma termiņš ir līdz 2025.gada 31.jūlijam.

A.Š. ir vecuma pensionāre, kurai tika noteikts trūcīgās mājsaimniecības statuss. Par sociālā dzīvokļa komunālajiem maksājumiem parādu nav.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

A.Š. ir saglabājusi tiesību īrēt sociālo dzīvokli, atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot A.Š. iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu, Rēzeknes novada pašvaldības 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 10.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **Atzīt** A.Š., personas kods: (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.(..) (platība 23,63 m²), dzīvoklī Celtnieku ielā (..), Viļānos, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2025.gada 1.augusta līdz 2026.gada 31.janvārim.
3. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” sagatavot īres līgumu un tās valdes loceklim Jānim Kravalim noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar A.Š. uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Viļānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma

pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču
(indra.kroice@rezeknesnovads.lv) un Ausmu Sprukti
(ausma.sprukte@rezeknesnovads.lv) par noslēgto līgumu.

5. Lēmumu nosūtīt A.Š. (..), SIA “Rēzeknes novada komunālserviss” (rnk@rnk.lv) un Sociālā dienesta sociālajai darbiniecei Jūlijai Čistjakovai (julija.cistjakova@rezeknesnovads.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra