

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "(.)"**  
**un "(.)" Vērēmu pagastā**

Izskatot SIA "AMETRS", reģistrācijas numurs: 42403021417, Rēzeknes biroja (Atbrīvošanas aleja 91, Rēzekne, LV-4601) Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 2025.gada 20.jūnijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "(.)" un "(.)" zemes vienību robežu pārkārtošanai un sadalei, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma "(.)" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\* un nekustamā īpašuma "(.)" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\* robežu pārkārtošanai un sadalei izstrādāts, pamatojoties uz I. T., V. B. un Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 29.aprīļa Nr.RNP/2025/1.10/161 "Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei" darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību sadalīšana, robežu pārkārtošana nemainot zemes vienību 7896 005 \*\*\*\* un 7896 005 \*\*\*\* platības.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības 2020. gada 1.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.69 "Rēzeknes novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (apstiprināti ar Rēzeknes novada domes 01.10.2020. sēdes lēmumu, protokols Nr. 25, 1.§) ar precizējumiem, kas izdarīti ar Rēzeknes novada domes 04.02.2021. lēmumiem (protokols Nr.3, 33.§ un protokols Nr.3, 34.§).

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecinīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA "AMETRS" iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, ņemot vērā Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas 2025.gada 10.jūlija priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA "AMETRS" Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas Līgas Romančukas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "(.)" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\* un nekustamā īpašuma "(.)" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\* sadalīšanai, robežu pārkārtošana nemainot zemes vienību platības, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: LĪGA ROMANČUKA, laika zīmogs: 20.06.2025 12:26:05 EEST).
2. Nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\*, platība 0,555 ha, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Nekustamā īpašuma "(.)" sastāvā iekļaut plānoto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\*, platība 0,86 ha, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
4. Plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 005 \*\*\*\* un uz tās esošajām ēkām/būvēm saglabāt adresi: (.), Vērēmu pag., Rēzeknes nov., (adreses kods \*\*\*\*).
5. Lēmumu nosūtīt SIA "AMETRS" Rēzeknes birojam (.), I. T. (.), V. B. (.).