



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 21. augustā

Nr. 818 (prot. Nr. 2025/DS-19, 30.§)

### **Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Andrupenes ielā (..), Maltas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25., 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 20.marta lēmumu “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Andrupenes ielā (..), Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, nodošanu atsavināšanai SIA “MALTAS CELTNIEKS”” Nr.312 (protokols Nr. 2025/DS-7, 25.§), SIA “MALTAS CELTNIEKS” 2025.gada 17.jūlija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības iestādes „Maltas apvienības pārvalde” pastāvīgā kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 10.jūlija sēdes protokolu un Finanšu komitejas 2025.gada 14.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Andrupenes ielā (..), Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7870 003 \*\*\*\*, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7870 003 \*\*\*\*, platība 0,0758 ha, nosacīto cenu **EUR 900.00** (deviņi simti *euro*, 00 *centi*).
2. Pārdot SIA “MALTAS CELTNIEKS”, reģ.Nr.5243003201, juridiskā adrese: Andrupenes iela 57, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads, nekustamo īpašumu, kas atrodas Andrupenes ielā (..), Maltas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7870 003 \*\*\*\*, platība 0,0758 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., EUR 900.00 (deviņi simti *euro*, 00 *centi*).
3. Noteikt samaksas termiņu līdz 2025.gada 21.decembrim.
4. Ieskaitīt samaksu par nekustamo īpašumu, kas atrodas Andrupenes ielā (..), kadastra Nr.7870 003 \*\*\*\*, iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, reģistrācijas Nr.40900027426, AS SWEDBANK norēķinu kontā Nr. LV08HABA0551046064203.
5. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par iemaksas samaksu.
6. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2025.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
7. Noteikt, ka no transference samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot

nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Maltas apvienības pārvalde” teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

8. Lēmumu nosūtīt SIA Maltas Celtnieks (e-pasts: [maltas.celtnieks@inbox.lv](mailto:maltas.celtnieks@inbox.lv)) un iestādes “Maltas apvienības pārvalde” ([info@malta.lv](mailto:info@malta.lv)).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra