



RĒZEKNES NOVADA DOME

REĢ.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 21. augustā

Nr. 827 (prot. Nr. 2025/DS-19, 39.§)

Par 2/5 domājamas daļas no nekustamā īpašuma “(..)”, Silmalas pagastā, nodošanu atsavināšanai A.L.

Izskatot **A.L.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), 2025.gada 4. aprīļa iesniegumu par kopīpašumā esošā nekustamā īpašuma “(..)”, kadastra Nr.7888 002 ****, pašvaldībai piederošo kopīpašuma daļu iegādi, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2025.gada 4. aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts kopīpašumā esošā nekustamā īpašuma “(..)”, kadastra numuru 7888 002 ****, kopīpašnieka A.L. iesniegums par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošo īpašuma 2/5 domājamo daļu atsavināšanu. Atsavināšanas ierosinājums reģistrēts pašvaldības lietvedībā ar reģistrācijas Nr. RNP/2025/5.4.3/2804.

Nekustamais īpašums “(..)”, kadastra numuru 7888 002 ****, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 002 ****, kuras platība ir 7,6 ha. Atbilstoši Rēzeknes tiesas Silmalas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000533788 reģistrētajiem ierakstiem, īpašumtiesības uz īpašuma 2/5 domājamajām daļām ir nostiprinātas Rēzeknes novada pašvaldībai (tiesneses Zeltītes Zdanovičas 25.02.2025. lēmums) un uz īpašuma 3/5 domājamajām daļām ir nostiprinātas A.L., personas kods: (..) (tiesneses Diānas Koroševskas 10.02.2015 lēmums). No minētā ir secināms, ka nekustamais īpašums “(..)”, kadastra numuru 7888 002 ****, ir publiskas personas – Rēzeknes novada pašvaldības un privātpersonas – A.L. kopīpašums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 7.punktu, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu. Atsavināšanas ierosinājumu iesniedz Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumos Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam, ja publiskas personas nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, nekustamo īpašumu var pārdot par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 7.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 2.–4.punktu, 11.7.apakšpunktu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4., 59., 60., 65.–67.pantu, 79.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 14.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai **A.L.**, personas kods: (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2/5 domājamās daļas no nekustamā kopīpašuma “(..)”, kadastra Nr.7888 002 ****, kas atrodas Silmalas pagastā, Rēzeknes novadā.
2. Lēmumu nosūtīt A.L. (..) un Maltas apvienības pārvaldei (info@silmala.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra