

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam, ja publiskas personas nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, nekustamo īpašumu var pārdot par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

I.K. ierosināja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 \*\*\*\*, platība 5,35 ha, atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, tāpēc nekustamo īpašumu, kas atrodas “(..)”, Vecmurāni, Sokolku pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr. 7890 003 \*\*\*\*, var nopirkt par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3.-4.punktu, 11.7.apakšpunktu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 25.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4., 59., 60., 65.–67.pantu, 79.panta pirmo daļu, ņemot vērā ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 14.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot atsavināšanai I.K., personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu, kas atrodas “(..)”, Vecmurānos, Sokolku pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7890 003 \*\*\*\*, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7890 003 \*\*\*\*, platība 5,35 ha.
2. Slēdzot pirkuma pārdevuma līgumu, vienlaikus nodibināt ceļa servitūta tiesību uz braucamo ceļu nekustamā īpašuma “(..)” ar kadastra Nr. 7890 003 \*\*\*\* sastāvā ietilpstošā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7890 003 \*\*\*\* (kalpojošais īpašums) par labu Pašvaldības valdījumā esošam nekustamam īpašumam “(..)”, kadastra Nr. 7890 003 \*\*\*\*, konkrēti tā sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7890 003 \*\*\*\* (valdošais īpašums).
3. Noteikt, ka ceļa servitūts tiek dibināts zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7890 003 \*\*\*\*, faktiski dabā esošā iebruuktā ceļa teritorijā, un tā raksturojošie lielumi lēmuma pieņemšanas brīdī ir:
  - 3.1. ceļa platums – 4,5 m (aptuveni);
  - 3.2. ceļa kopējais garums – 183 m (aptuveni);
  - 3.3. servitūta kopējā platība (aptuveni) – 824 m<sup>2</sup>, jeb 0,0824 ha;
  - 3.4. Noteikt, ka instrumentālās uzmērīšanas rezultātā servitūta izvietojums zemes vienībā un tā raksturojošie lielumi var tikt precizēti, atbilstoši reālajai situācijai dabā.
4. Noteikt, ka nodibināmais ceļa servitūts ir uzskatāms par reālservitūtu Civillikuma izpratnē.
5. Noteikt, ka ceļa servitūts nodibināms bezatlīdzības kārtā, un tas nav laika ziņā aprobežots.
6. Lēmumu nosūtīt I.K. (..).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra