



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 18. septembrī

Nr. 900 (prot. Nr. 2025/DS-21, 8.§)

Par nekustamā īpašuma “Uzvara (..)”, Ozolaines pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktiem, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 „Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 25.punktu, 26.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 21.augusta lēmumu Nr.823 “Par nekustamā īpašuma, kas atrodas “Uzvara (..)”, Ozolaines pagastā, nodošanu atsavināšanai J.Š.” (prot. Nr.2025/DS-19, 35.§), ņemot vērā J.Š. 2025.gada 4.septembra iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības pastāvīgo kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 3.septembra novērtēšanas protokolu un Finanšu komitejas 2025.gada 11.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas “Uzvara (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 ****, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, platība 0,1083 ha, nosacīto cenu **EUR 2 500,00** (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **J.Š.**, personas kods: (..), dzīvo: (..), nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 ****, platība 0,1083 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t.i., EUR 2 500,00 (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 18.janvārim.
4. Ieskaitīt pirkuma maksu **EUR 2 500,00** (divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), iestādes “Maltas apvienības pārvalde”, Nr.40900027426, AS “Swedbank”, norēķinu kontā Nr.LV08HABA0551046064203.
5. Uzdot iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma, kas atrodas “Uzvara (..)”, Pleikšņos, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7876 001 ****, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigts ar J.Š. noslēgtais zemes nomas līgums.
7. Samazināt iestādei “Maltas apvienības pārvalde” 2025.gadā plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20% (divdesmit procentu) apmērā, noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.
8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, izņemot izdevumus, kas iestādei “Maltas apvienības pārvalde” radās, veicot nekustamā īpašuma novērtēšanu, ir izlietojami Ozolaines pagasta teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.

9. Lēmumu nosūtīt J.Š. (..) un iestādei “Maltas apvienības pārvalde” (info@ozolaine.lv).

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra