

LĒMUMS

Rēzeknē

2025.gada _____

Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu _____ Stružānu pagastā

Izskatot _____, personas kods _____, deklarētā dzīvesvieta: (..), 2025.gada 7.augusta iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **konstatē**:

2025.gada 7.augustā Rēzeknes novada Sociālajā dienestā tika saņemts _____ iesniegums, reģistrēts ar Nr.SD/2025/1.6/8062, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojošie dokumenti: 1) Rēzeknes novada Sociālā dienesta 2025.gada 7.augusta atzinums.

2023.gada 21.decembrī starp SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" un _____ ir noslēgts sociālā dzīvokļa īres līgums Nr.1/2023. Sociālā dzīvokļa īres līguma termiņš bija līdz 2024.gada 20.jūnijam. Turpmāk īres līgums tika vairākkārt pagarināts. _____ ir (..)gr.invalīds, kuram tika noteikts trūcīgās māsaimniecības statuss. Parāda par īri, apkuri un komunālajiem pakalpojumiem _____ nav.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ pantu, kurš nosaka, ka ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Rēzeknes novada 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 "Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 39.punkta 39.2.apakšpunktu, Pašvaldība izīrē sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz sešiem mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu.

_____ ir saglabājis tiesību īrēt sociālo dzīvokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot _____ iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ pantu un Rēzeknes novada 2021.gada 2.septembra saistošo noteikumu Nr.8 „Par Rēzeknes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.4.punktu, 39.punkta 39.2.apakšpunktu un ņemot vērā Sociālo un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 28.augusta priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. **atzīt** _____, personas kods _____, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Noteikt īrētajai istabai Nr.(..) (platība 13,33 m²) dzīvoklī _____, (..), Stružānu pagastā, Rēzeknes novadā, sociālā dzīvokļa statusu, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz laika periodu no 2025.gada 4.septembra līdz 2026.gada 3.martam.
3. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" valdes loceklim Jānim Kravalim sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar _____ uz noteiktu laiku.
4. Uzdot SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" informēt Rēzeknes novada Sociālo dienestu, Dricānu apvienības pārvaldi, Centrālās pārvaldes Nekustamā īpašuma pārvaldības dienesta nodokļu administratores Indru Kroiču (indra.kroice@rezeknesnovads.lv) un Ausmu Sprukti (ausma.sprukte@rezeknesnovads.lv) par noslēgto līgumu.
5. Lēmumu nosūtīt _____ (..), SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" (rnk@rnk.lv), Rēzeknes novada Sociālā dienesta sociālajai darbiniecei Ilzei Tutānei (ilze.tutane@rezeknesnovads.lv).

