



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

## LĒMUMS

Rēzeknē

2025. gada 2. oktobrī

Nr. 956 (prot. Nr. 2025/DS-23, 27.§)

### Par nekustamā īpašuma “Skolas iela (..)”, Kaunatas pagastā, nosacītās cenas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu, Rēzeknes novada pašvaldības 2025.gada 5.jūnija noteikumu Nr.39 “Kārtība, kādā notiek pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanas process un atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu izlietošana Rēzeknes novada pašvaldībā” 24., 25.punktu, ņemot vērā Rēzeknes novada domes 2025.gada 7.augusta Nr.766 (prot.Nr.2025/DS-18, 32.§) “Par nekustamā īpašuma “Skolas iela (..)”, Kaunatas pagastā, nodošanu atsavināšanai kooperatīvajai sabiedrībai “VARIANTS RK”. Kooperatīvās sabiedrības “VARIANTS RK” valdes priekšsēdētāja A.B. 2025.gada 15.septembra iesniegumu, ņemot vērā Rēzeknes novada pašvaldības „Kaunatas apvienības pārvalde” pastāvīgās kustamas mantas un nekustamā īpašuma atsavināšanas, arī atsavināšanas izsoles kārtībā, telpu un zemes nomas tiesību izsoles komisijas 2025.gada 10.septembra sēdes protokolu Nr. KAUNP /2025/1.7.1/105, ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 25.septembra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Skolas iela (..)”, kas atrodas Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7862 005 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 \*\*\*\*, platība 0,26 ha, nosacīto cenu **EUR 3 100,00** (trīs tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
2. Pārdot **kooperatīvajai sabiedrībai “VARIANTS RK”**, reģ.Nr.40003153640, adrese: Kaunata, Kaunatas pagasts, Rēzeknes novads, nekustamo īpašumu “Skolas iela (..)”, kas atrodas Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7862 005 \*\*\*\*, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 \*\*\*\*, platība 0,26 ha, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, t. i., **EUR 3 100,00** (trīs tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi).
3. Noteikt pirkuma maksas samaksas termiņu līdz 2026.gada 2.februārim.
4. Uzdot iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 3 (trīs) darba dienu laikā no pirkuma maksas samaksas dienas paziņot Juridiskajai un lietvedības nodaļai par pirkuma maksas samaksu.
5. Ieskaitīt pirkuma maksu EUR 3 100,00 (trīs tūkstoši viens simts *euro*, 00 centi) “Kaunatas apvienības pārvalde”, Reģ. Nr.40900027411, AS Valsts Kases norēķinu kontā LV29TREL981476500400B, kods TREL22.
6. Noteikt, ka ar nekustamā īpašuma “Skolas iela (..)”, kas atrodas Kaunatā, Kaunatas pagastā, Rēzeknes novadā, kadastra Nr.7862 005 \*\*\*\*, pirkuma līguma noslēgšanas brīdī tiek izbeigtas likumiskās lietošanas tiesības ar kooperatīvo sabiedrību “VARIANTS RK”.
7. Samazināt Rēzeknes novada pašvaldības iestādei “Kaunatas apvienības pārvalde” 2026.gadam plānoto transfertu no pašvaldības budžeta 20 % (divdesmit procentu) apmērā,

noapaļojot pilnos skaitļos no nekustamā īpašuma nosacītās cenas, koriģējot transfertu, izdarot kārtējos budžeta grozījumus.

8. Noteikt, ka no transferta samazināšanas iegūtie līdzekļi, Rēzeknes novada pašvaldības iestādei "Kaunatas apvienības pārvalde" ir izlietojami Kaunatas apvienības pārvaldes teritorijā esošo pašvaldības nekustamo īpašumu kadastrālajai uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā.
9. Lēmumu nosūtīt kooperatīvās sabiedrības "VARIANTS RK" valdes priekšsēdētājam A.B. (..) un iestādei "Kaunatas apvienības pārvalde"

Domes priekšsēdētājs

Guntars Skudra